

新加坡：敞开式小户型深入人心 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/613/2021\\_2022\\_\\_E6\\_96\\_B0\\_E5\\_8A\\_A0\\_E5\\_9D\\_A1\\_EF\\_c57\\_613288.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/613/2021_2022__E6_96_B0_E5_8A_A0_E5_9D_A1_EF_c57_613288.htm) 新加坡杰盟建筑设计咨询(上海)有限公司副总裁陈冰介绍,新加坡地处热带,因此房型设计非常有特点,尤其是在中小户型的设计上,往往一套房间除了厨房和卫生间外,都是敞开式没有隔断的,这就给房型设计带来了较大的灵活性。同时,由于房间对通风要求较高,当地的阳台往往非常大,对厅的要求反而不高,阳台与厅相连,使房间较大幅度延伸出去,且侧面通风,楼下邻居家的采光也不会受影响。这种敞开式的中小户型在当地相当受欢迎。当地的商业中心周围的住宅户型相对大一些,一般为家庭居住,以套内面积7080平方米的两房为主。相对地,在商务中心周围则分布着更小一些小户型,面积在40平米到60平方米左右,居住在那里的多是在当地工作的白领,他们平时一般不在家中招待朋友,因此不需要大客厅,卧室却偏大。在陈冰看来,采用敞开式的布局以及把客厅面积缩小,可以给户型设计带来相当大的灵活性和便利性,更符合小户型的要求。值得一提的是,新加坡在过去经济困难时坚持小户型低房价,人们容易理解。后来经济发展了,到2004年新加坡人均国内生产总值达到2.5万美元,仍然坚持供应较小的户型,难能可贵,更证明他们认识到,坚持供应小户型住宅仍然具有重要意义,这一点也正是我国目前倡导集约型社会可以借鉴的地方。1 100Test 下载频道开通,各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)