

2007：我国在建四星级以上酒店1107家 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/613/2021_2022_2007_EF_BC_9A_E6_88_91_c57_613320.htm 从区域分布看，在建宾馆酒店主要集中在北京、上海、浙江、广东等东部地区；同时，中西部地区酒店建设也出现了加快趋势。国家旅游局管理司副司长刘士军4月3日在“奥运与世博机遇：中国酒店业建设、创新和发展”高峰论坛上称，今年我国在建高档四星级以上酒店达1107家，其中按五星级标准建设的酒店554家，数量之多、规模之大，令国际同行羡慕不已。我国酒店业发展速度现已居全球之首，各地宾馆酒店建设正急剧升温。刘士军指出，我国各地经济的持续快速发展、2008年北京奥运会、2010年亚运会和2010年上海世博会的即将举行以及旅游业的升温，有力地刺激着宾馆酒店的建设。去年我国酒店建设项目188个，房间71967间，四星级以上酒店134家。截至目前，我国通过评定的五星级酒店已达320家。刘士军说，从区域分布看，在建宾馆酒店主要集中在广东、浙江、上海、北京等东部地区，但中西部地区酒店建设也出现了加快趋势。目前，民营资本正大举进入宾馆酒店业，外资酒店也在向我国内地二、三线城市扩张，这将导致未来我国酒店业的竞争更趋激烈，目前酒店业已出现整体收入上升但客房出租率略降的新情况。对此，上海市宾馆业工会联合会秘书长、市旅委旅游市场管理处副处长陈雪羽表示，上海的酒店不是太少而是已经供过于求，如不对市中心的新酒店投资项目加以控制，可能会在世博会后遭遇客房大量闲置的窘境。根据陈雪羽提供的上海酒店业发展现状和趋势调查报告，在中高端市场

方面，2004年上海有9家酒店投入营运，新增客房2065间；2005年新增12家，客房3313间；去年又新增17家，客房5901间。预计今年内上海开业的酒店将达23家，客房数8576间。其中市场定位在五星级的有13家，客房5931间；定位在四星级的有10家，客房2645间，五星级的比重增加到69.16%，四星级占到30.84%。据了解，新型经济型旅店在沪扩张的势头还要猛，新增客房不会少于10000间。这个数字加上中高档市场的8576间客房，2007年上海的新增客房总数至少有18576间，远远超过专家此前折算的市场新增需求量11584间。据不完全统计，上海目前至少有58个在建、拟建的高星级酒店项目将于2008年至2010年完工，其客房总量按平均每个372间计算大约是21576间，可用于接纳330.76万增量的入境过夜人次。专家预计，到2010年，上海仅高星级饭店的存量一块已有接待近1000万入境过夜人次的能力。这个量用于接待2010年上海世博会的相应客源应该是可以了，如以常态的发展来衡量更是绰绰有余。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com