

建设部副部长：绿色建筑为何难成长 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/613/2021_2022__E5_BB_BA_E8_AE_BE_E9_83_A8_E5_c57_613348.htm “中国发展绿色建筑的社会共识已经形成，绿色建筑设计导则、公共建筑节能设计标准等基础规范已经出台，民用建筑节能条例也即将出台，但是，绿色建筑在中国的推广却遭遇了不可忽视的障碍和困难。”近日，建设部副部长仇保兴在第三届国际智能、绿色建筑与建筑节能大会上指出了绿色建筑发展的障碍。南北建筑：盲目套用国外方案 绿色建筑的本质是一种气候、地质的适应性建筑。仇保兴针对我国区域气候特征深入分析了各地区绿色建筑的推广障碍。第一，北方地区因为供热计量进展缓慢而影响了建筑节能的整体进度。仇保兴说，“我国的供热分户计量工作从15年前就开始了，到现在仍然举步维艰。分户计量的大打折扣严重影响了其他供热计量工作，从而影响了建筑节能的进度。”第二，南方地区建筑重围护轻遮阳，实际节能效果不好。日前广东出台规定，禁止新建公共建筑使用超大玻璃幕墙。调查显示，深圳每年抵消阳光热的空调耗能占总耗能的4%以上。仇保兴指出，南方建筑应当首先着眼于西面、南面、东面的遮阳和整体绿化，这必须成为绿色建筑的优选方案。同时应严格控制落地窗、玻璃幕墙的使用。第三，冬冷夏热地区的建筑设计不能盲目套用国外方案。我国大部分地区冬天平均气温比世界平均水平低10摄氏度，而夏季又高出7~8摄氏度。仇保兴以上海火车南站举例。该站套用德国模式，采取玻璃天幕设计，不过德国是寒冷地区，而上海是冬冷夏热，这造成夏天空调耗电比一般的建

筑高3倍以上。仇保兴说：“这样一个所谓的节能建筑，原封不动地从德国搬到上海，这不是节能，而是耗能。”

农村节能：盲目追求城市模式 仇保兴指出，农村节能改造盲目追求城市模式是绿色建筑推广的误区之一。来自建设部的数据显示，在北京郊区一个典型用户，一年供热要烧7吨煤，比城市居民高出1~3倍。我国农村每年的秸秆生产量约为6亿吨，而目前有效利用的程度越来越低，用商品能的比例越来越高。农村盲目追求城市模式，将引发能源危机。仇保兴说：“我们的对策之一，就是充分借鉴传统的节能办法，要有与自然长久和谐共处的生活方式和建筑。比如，陕北窑洞、安徽徽派建筑，能耗非常低。同时需要大力推行各种可再生能源在农民住宅中的应用。我们现在要推广8000万沼气池；秸秆压缩燃料，把秸秆压缩成颗粒状，就使得燃烧的效果大大提高；北方地区传统的炕改成吊炕，使能源节约至少一半。”

公共建筑：浪费能源样板 “建筑设计界流行一些新的建筑‘罩着玻璃罩子，套着钢铁膀子，空着建筑身子’，这些建筑是能源杀手。中国是世界上最大的建筑市场，已经成为不负责任的建筑师的实验场。”仇保兴指出，目前我国公共建筑追求新、奇、特，管理粗放，已经成为浪费能源的样板。目前，我国大型建筑能耗比西方发达国家高出1倍，重庆、上海、深圳市级办公单位分别耗电132度、139度、117度，均高于纽约66度、德国67度，是城市居民用电量的10.6倍，农村用电量的36倍。仇保兴指出，新建的公共建筑必须率先执行建筑节能或绿色建筑标准。他说：“我还记得电影演员施瓦辛格当上纽约州州长的时候，就要求财政扶植的建设必须达到美国绿色建筑标准的最低档次，这很值得我们学习。”

可再生能

源：应用进度缓慢 中国是世界上最大的太阳能光伏电池生产国，然而国内太阳能一体化的应用比率很低。仇保兴指出，生产光伏电池大量耗材耗水，同时产生大量污染，中国现在是把能耗和污染留给了自己，而节能产品大规模出口国外。同时，太阳能热水器与建筑一体化的设计标准至今尚未出台。中国是太阳能热水器利用最多的国家，而其与建筑的一体化设计却成为瓶颈。仇保兴坦言：“虽然建设部在1995年就已经发文推广可再生能源的应用，但由于缺乏有效的激励手段，进度依然缓慢。”仇保兴表示，下一步需要制定与可再生能源应用相关的标准法规，开发推广可逆转的电能，促进太阳能与大电网的并网。同时推广光伏电池与太阳能集热器相结合，并与建筑围护结构一体化的新技术。

二次装修：浪费黑洞 来自建设部的数据显示，上海市每年拆除旧建筑和新建筑装修产生的建筑垃圾有2000万吨，北京市每年的二次装修浪费高达15亿元。原因在于全国一步到位的精装修的住宅不及年住宅总量的10%，而发达国家精装修住宅在80%以上。仇保兴表示，必须使精装修和绿色建筑一步到位。他说：“所谓绿色建筑，是全过程的资源都能得到有效利用的建筑，应当最大可能地使用可再生材料，循环利用建材材料。绿色建筑必须是精装修的建筑，不能让住户自己搞二次装修。鼓励推行各种可以选择的精装修的样板，以满足不同消费者的需要。同时推行建筑节能标识的认准制度和相应的运行管理相结合，突破节能建筑的物业管理瓶颈。”

建筑工程：环节脱节 建材滞后 仇保兴指出，建筑节能设计与施工、质量监督、竣工验收之间脱节也是绿色建筑难以推广的障碍之一。根据2006年专项检查，符合最初绿色建筑标准的项目达到总项

目的95.7%，到了施工阶段，降至53.8%，新建建筑只有20%达到检验设计标准。同时，建筑用钢、建筑水泥等建材应用滞后。仇保兴在谈及对策时指出，对一般性的节能建筑，要从施工监管入手，严格执行规范性标准；对绿色建筑，采取能效标准，通过评估达到绿色建筑标准的，才能给以优惠政策。今后从每幢建筑到每套住宅，逐步实施建筑节能标识和能源证书制度。“要推广绿色建筑，从建材、建筑结构、评估标准、建筑设计到实际管理，都需要整体创新，只有通过这些创新才能务实解决我们面临的问题，才能大幅度推进建筑节能和绿色节能。”仇保兴强调。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com