

“盖茨基金”新总部引起对交通问题的担心 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/613/2021_2022__E2_80_9C_E7_9B_96_E8_8C_A8_E5_c57_613461.htm 由美国第二大建筑师事务所NBBJ设立的新的“比尔和梅林达盖茨基金”（Bill & Melinda Gates Foundation）在西雅图的总部，已开始第一阶段建设。一个正在增加的担心是，这项工程将会影响这个城市已经拥挤的交通。“盖茨基金”的新总部位于著名的“北第五大街”（500 Fifth Avenue North），占地12英亩，靠近曾经举行“1962年世界博览会”的“西雅图中心”（Seattle Center）。现在开始的工程是一个可以停放1,010小汽车的停车场，对基金会总部将占用的一块公共土地进行补偿。“盖茨基金”总部是一个占地420,000平方英尺的建筑工程，它包括一个“学习中心”这个基金会惟一的公共空间并且有一个“绿色屋顶”。尽管“盖茨基金”为改善西雅图的城市交通支付了168万美元，许多观察家认为拿出更多的钱是必要的。西雅图市政委员会的“城市发展和规划委员会”负责人彼得·斯坦布鲁克说，这个街区的街道环境已经很恶劣，并且担心，由于正在规划建设新的旅馆和餐馆，这里的基础设施可能不堪重负。西雅图计划投资50亿美元在“盖茨基金”园区的南面建设一条隧道，但这个建筑仅仅是代替一座现有的高架桥。城市规划师说，再投资5亿美元，为小汽车和步行者创造一个街道网络是有必要的。但附加工程的资金来源不清楚。在建设隧道的问题上，市政委员会正在进行激烈的政治争论。许多观察家声称，在“盖茨基金”总部工程进入它的最后阶段之前，如果筹措不到改造资金，西雅图将失去改善这座城市

长期被忽视的街区的机会。规划师说，当私人开发机构接管场地的時候，这座城市将失去关键性的“过路权”。目前的情况是，西雅图市政管理部门，正就是否在“盖茨基金”园区开辟一条公共街道的问题，与“盖茨基金”进行谈判。去年11月份，西雅图市政委员会批准了NBBJ建筑事务所的“盖茨基金”园区的全部设计方案。这个园区有100万平方英尺的办公面积。三座L形的建筑物分布在一个中央庭院周围。“盖茨基金”园区规划的建设周期超过15年。工程量最大的第一阶段工程预期在2010年完工。100TEST独家编译自据美国“建筑新闻网站”，转载请注明1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com