

杭州：钱塘江两岸景观规划获批复 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/613/2021\\_2022\\_\\_E6\\_9D\\_AD\\_E5\\_B7\\_9E\\_EF\\_BC\\_9A\\_E9\\_c57\\_613568.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/613/2021_2022__E6_9D_AD_E5_B7_9E_EF_BC_9A_E9_c57_613568.htm) 由市规划局组织编制的重要规划项目《杭州市钱塘江两岸景观规划》日前获市政府批复。规划提出建立钱塘江城市生态景观体系，构成“一轴、三片、多通道”的生态结构体系，并对沿江两岸建筑高度及簇群进行了控制。该规划范围是，沿钱塘江上游起于萧山区闻堰镇，下游北岸至与海宁交界处，南岸至与绍兴交界处。北岸长约50公里，南岸长近100公里。主要涉及萧山闻堰、杭州之江度假区、杭州高新开发区(滨江)沿江区域、复兴地区、钱江新城区块、江河汇流区、钱江新城二期区块、萧山世纪城、下沙经济开发区以及钱塘江滨江湿地保护区。按照《规划》，钱塘江两岸将结合沿江自然生态环境，建立钱塘江城市生态景观体系，通过滨水绿廊、交通绿廊以及各级公共绿地的保护和建设，构成“一轴、三片、多通道”的生态结构体系。“一轴”指的是钱塘江生态轴，包括沿江开放式绿地、滨江公园和滨江生态湿地保护区；“三片”指的是西湖风景名胜区、杭州之江度假区和湘湖风景区；“多通道”指的是滨水绿廊和交通绿廊，主要包括跨江大桥两侧绿带、城市新中心绿轴和运河滨水绿廊等。由于考虑到西湖景观天际线影响、沿江视景美观要求、土地使用功能及定位、周边交通功能的支撑、机场航道限高要求及广电微波通道影响等因素，该《规划》对沿江两岸建筑高度及簇群进行了引导。沿江建筑高度控制体系包括禁止高层建筑区、控制高层建筑区、可建高层建筑区和鼓励高层建筑区。其中，钱江新

城核心区、萧山世纪城、滨江中央商务区等地是鼓励高层建筑区，六和塔周边地区是禁止高层建筑区。高层集群分级规划包括一级集群、二级集群、三级集群。其中，一级集群主要有钱江新城核心区高层集群、萧山世纪城中心高层集群、滨江中心区。二级集群的发展规模小于一级集群，包括滨江远景城市中央商务区高层集群、凤凰城高层集群、钱江新城二期、高新区中心高层集群、下沙副城中心区高层集群。三级集群是为丰富天际轮廓线而形成的区域性次高潮，主要有滨江五号地块、滨江区之江度假村高层集群、萧山闻堰公建中心、江河汇流区以及下沙沿江公建区等。此外，钱塘江作为整个城市的开放景观空间轴，以后将形成不同功能的城市开放空间。六和塔景点、白塔公园等形成自然人文空间，充实城市历史底蕴；钱江新城城市阳台、萧山世纪公园等形成标志性空间，体现杭州新的城市商务办公中心和金融中心；钱江新城波浪文化城形成市民空间，突出体现服务于市民休闲生活的大型公共活动空间；运河广场、钱江新城二期江滨广场、滨江区中心广场等形成商业空间；以湘湖休闲公园、之江国家旅游度假区沿江绿地公园、下沙滨江公园等形成风景空间。1100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。

详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)