

宁波总体规划：一个现代都市的理性版本 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/613/2021_2022__E5_AE_81_E6_B3_A2_E6_80_BB_E4_c57_613641.htm 按照国务院近日批复的宁波总体规划，未来15年宁波市域常驻人口为810万，中心城居住人口250万，城市化水平达70%，经济和社会发展跻身国内前列，成为一座宜居、宜业，富有活力和魅力的现代港城。指标留有余地，探寻可持续发展“这是一个理性与科学和谐的发展规划”，宁波市规划局副局长、总规划师沈磊告诉记者，按照市委市政府的要求，我们在起草修编这个规划的过程中，反复论证研讨，并广泛征求社会各界的意见，指标适度，规划适中，这也得到了中外专家和上级领导部门的充分肯定。宁波市现有6区2县3市(县级市)560万人口，外来暂住人口近200万，总面积9365平方公里，其中中心城市的用地为185平方公里，常驻人口156万。沈磊说，规划批准宁波中心城市的用地面积为312平方公里，根据国内外城市的经验，较合理的密度为每平方公里1万人口；水资源容量，从宁波市域范围的承载能力来看，中心城市日均用水量为200万吨，考虑工业用水等综合因素，现有水资源容量为250万人，但是通过新建水库、上游引水，可满足250万至400万人；而城市环境容量，按通行的人均建设用地每人120平方米计，亦可容纳250万至400万人口这样的规模。沈磊说，我们经反复论证，将宁波人口控制在250万，为今后城市规模进一步扩大留下足够的余地。按照规划，宁波将整个市域分为南北两大部分，形成以中心城为中心，二区、T轴为主体，面向杭州湾的开放式空间布局。“二区”即是以余姚南部四明山麓前沿至东

钱湖、穿山半岛为分界线，形成北部都市区、南部生态发展区；“T轴”为杭州湾南岸滨海线与沿海国道等交通干线构成的T字形发展带。沈磊说，北部都市区是目前宁波城市化发展的重点地区，重点发展港口、制造业、物流及金融、商贸、信息、科技、风景旅游等第三产业。而南部生态发展区是城市水源涵养地，重要的生态产业基地。沈磊说，南部生态区5328平方公里，占宁波全市面积的一半多，其中森林植被达60%以上，现在我们已宣布南部生态区及象山港一带，不准围垦新的滩涂，不准开发有污染影响环境的大工程大项目，同时，通过财政转移支付等办法，对这一区域予以适度补偿。着眼和谐人居，统筹城乡发展前不久，宁波市被有关权威机构认定为中国目前宜居城市的第一名。宁波市规划局副局长郑声轩说，此次规划的重要指导思想，是要建设资源节约型和环境友好型城市，要大力节约利用土地、水等城市资源，加强生态保护，同时做好关系人民群众切身利益的交通、教育、医疗等公共服务设施规划布局，并将普通商品住房、经济适用住房和廉租房的建设目标纳入近期建设规划，使人居环境更加和谐。郑声轩说，现在一些城市出现“城市像欧洲、农村像非洲”的两极分化，而宁波此次规划力求避免这一现象。按照规划，宁波市把城镇职能等级分为5级，即都市区核心、余姚、慈溪、奉化及鄞南都市区外部组团；宁海、象山二级中心城市、中心镇和一般建制镇，重点城镇为宁海县城、象山县城以及13个中心镇。其中中心城包括海曙、江东、江北、鄞州、镇海、北仑六个行政区在内的范围，有11座城镇，形成5个城镇组群，面积为2560平方公里。郑声轩说，这五个等级的城镇，资源共享，功能互补，有分有合

，构成城乡一体，协调发展的有序格局。结合风景林地、蔬菜、果园、苗圃等基地建设，宁波还规划构筑城市外围生态圈，成为市区郊外的绿色空间。包括东钱湖风景名胜区、天童风景名胜区、九龙湖度假区、慈城--保国寺历史文化游览区、穿山半岛滨海风情游览区及其他山林、湖泊、湿地等。规划强调，城市外圈生态绿地严禁开发建设。疏理城市文脉，凸现城市特色 宁波历史悠久，秦始皇封郡县，宁波境内即有三个县治，从唐末在三江口建城开始计算，宁波老城迄今也已有1100多年的历史了。担任宁波市规划局新闻发言人的沈磊说，现在媒体很关注城市建设与保护如何实现双赢的问题。他认为城市规划要传承文脉，见证城市的变迁，很重要的一条就是要将宁波城市的精华保留下来。中国江南建筑以木结构为主，全部保留下来既无必要，代价也无法承受。现宁波采取点、线、片、面相结合的办法，重点保护城市的传统格局和小青瓦、马头墙等传统建筑文化所形成的宁波历史风貌，对天宁寺塔、古楼、永寿街、南塘河等有代表性有文物文化价值的老街区予以抢救性保护和有计划修缮，受到世界银行专家的充分肯定，认为是走出了发展中国家旧城保护的新路子。宁波规划还较好地将古建筑、老建筑与旧城改造有机结合起来。沈磊说，在最近国务院召开的一次座谈会上，我介绍了宁波近年来兴建的大剧院、美术馆、书城、天一广场、城展馆等五大公共建筑，其中三个项目就是利用城市旧建筑物翻新改造而成，少拆迁多创新，新老城市友好相处和谐相伴，共同见证记录城市成长的轨迹，受到中央领导同志的充分肯定。郑声轩长期担任宁波规划设计研究院院长，对宁波规划如何体现城市特点有其见解。他说：“海定则波

宁”，宁波的城市特色，首先在于水，在于其“江、河、湖、港、桥”融为一体的城市风貌。宁波城市依水而建，城址的变迁历经了“河口”、“江口”、“海口”三大历程。宁波地处江南河网地带，城内外东南西有六大河流及许多支流，城中有风景秀丽的月湖，形成了“三江六塘河，一湖居城中”的独特格局。同时，宁波还是江南文化的渊藪之地、文献名邦。宁波民居，小青瓦，清水墙，梁架古朴，门窗精巧，独具风格。传统工艺、地方戏曲、土特名产等优秀的历史文化，则给宁波留下了众多古迹遗存。此外，宁波城市山青水秀，景色宜人，近年来，宁波投入大量财力、人力，实施三江口绿地、月湖历史文化景区，三江六岸绿化带等工程，创造了一批城市绿化精品。郑声轩认为，宁波城市应以“水城”特色为核心，结合“名城”与“绿城”的保护与建设，塑造兼具江南水乡柔美明秀，与现代港口城市雄浑壮丽于一体的城市特色，这应是宁波规划的“点睛之笔”。

1 100Test
下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com