

胶南市北京路等四个城市重点片区城市设计招标公告 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/613/2021_2022__E8_83_B6_E5_8D_97_E5_B8_82_E5_c57_613650.htm

胶南市北京路、两河路、海之韵片区、两河居住小区四个城市重点片区城市设计招标公告目前，我市拟高水平编制北京路、两河路、海之韵片区、两河居住小区四个城市重点片区的城市设计，现在100TEST网站面向国内外进行公开方案招标。热诚欢迎符合条件的设计单位报名。

一、招标内容：

- 1、胶南市北京路城市设计（长春路人民路段）：北京路位于胶南市东部新区，本次城市设计北起长春路，南至人民路，含两侧约500米的范围，大卢河从规划范围内穿过。总面积约2465亩，合164.3公顷。其中大卢河河面占地2.64公顷。
- 2、胶南市两河路城市设计（长春路人民路段）：两河路位于胶南市两河以西，本次城市设计北起长春路，南至滨海公路，含两侧约500米的范围。总面积约3230亩，合215.3公顷。其中大卢河河面占地2.13公顷。
- 3、胶南市海之韵片区城市设计：海之韵片区位于胶南市海滨工业园内，本次城市设计北起十一号路、相公山路，南至青草河，西到阡上路，东到海滨大道，总面积约2726亩，合181.7公顷。该地块范围内已有两块地块完成修建性详细规划（海之韵花园面积为16.87公顷，拟拍卖地块面积为5.2878公顷）。
- 4、胶南市两河居住区城市设计：两河居住区位于胶南市东部、泰山路以南，两河路以西，本区规划用地面积17.7公顷（含已规划建设的海滨海岸和隆和怡和国际项目6.21公顷用地）。

二、参与单位资质要求

- 1、具备规划甲级以上资质，国外设计机构应具有相应资质。
- 2、具有城市重点地段、大型综

合开发项目的运作经验，具有承担合同额在人民币100万元以上的类似设计项目案例，能够组建专业结构合理的工作团队。（须提供单位及团队的详细资料，以供评选专家验证）三

、招标程序1、网上招标报名：报名时间自公告之日起至2006年12月10日结束。报名形式一律采用网上报名，报名单位须将以下资料发至本次招标活动指定的电子邮箱。 报名单位

简介材料 企业法人营业执照原件扫描文件 资质证书扫描件，或法人授权委托书及委托人身份证扫描件2、初选过程：

初选时间自报名结束之日起，至2006年12月15结束。该过程由招标单位组织相关专家成立评选委员会，选出4到6家入围单位，发送入选通知书。3、编制单位确定：接到入选通知书

的单位于指定时间携相关资料（详见入选通知书）到胶南市规划局领取设计任务书，踏勘现场，按照招标组织单位要求准备材料。次日，参加由招标单位组织，胶南市财政局、审计局、监察局共同参加的合同洽谈会，会上设计单位报价，

会议通过谈判，最终确定设计单位和设计任务，并现场签订设计合同。四、项目招标活动联系事项联系人：王化盛 赵健 电话：0532-85176255 传真：0532-85176171 地址：胶南市珠海路199号，泰华大厦三楼招标活动指定电子邮箱

：jn.gh@126.com 胶南市规划局2006年12月1日 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com