

广州新城将成为宜居示范 亚运村规划设计者全国竞赛 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/613/2021\\_2022\\_\\_E5\\_B9\\_BF\\_E5\\_B7\\_9E\\_E6\\_96\\_B0\\_E5\\_c57\\_613702.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/613/2021_2022__E5_B9_BF_E5_B7_9E_E6_96_B0_E5_c57_613702.htm) 26日，亚运村建设正式启动的消息引起了广大市民的关注，这意味着未来广州两大城市中心之一的广州新城建设也同时拉开帷幕。未来的广州新城是什么样子？目前其建设规划进展如何？它对广州市民意味着什么？昨日，广州市规划局局长潘安接受笔者采访时表示，规划容纳100万人口居住的广州新城将着力打造广州“宜居”品牌。据悉，住宅首层全部架空，让居民享用更多的公共活动空间，类似的“大胆”设想，可望在未来的广州新城实现。潘安说，“无论如何，到2010年，这幅美丽的蓝图即见分晓。”全国竞赛产生规划设计者 前日，广州市市长张广宁到广州新城调研，宣布正式启动亚运村建设。位于番禺中东部的亚运村，占地2.73平方公里，属于广州新城规划建设的一部分，主要包括运动员村、体育馆、亚运公园等设施。潘安透露，下一步，亚运村详细规划设计者将通过举办国内竞赛的方式产生。“研究设计条件、发布竞赛公告，设计单位报名……这一整套的竞赛程序现在已经启动。”他表示，这一详细规划意味着亚运村建设的具体实施方案。未来，将以亚运村建设带动整个广州新城的建设，各项配套设施将随亚运村建设的启动相继开展。主赛场为奥林匹克体育中心 据悉，面向2010年亚运会的广州，将把广东奥林匹克体育中心和天河体育中心作为广州市级复合型体育中心，广州新城、大学城、白云新城、花地新城成为地区性的体育中心，各地区之间功能互补、型制独立，还可兼容全民建设活动。在

未来广州两大城市中心之一的天河新城中心（主要指以珠江新城为核心的新城市中轴线周边地区），天河体育中心及暨南大学、华南师范大学、华南理工大学等高校的体育场馆设施将成为亚运中心赛区之一。作为“九运会”主场馆区的广东奥林匹克体育中心，及其周边地区场馆设施，结合广州氮肥厂搬迁用地新建一批体育场馆设施，将成为亚运会主赛区。广州新城保留岭南水乡特色除了天河新城中心，广州新城将成为广州未来的另一个城市中心。那么，广州新城规划现在进展如何？据潘安介绍，早在2002年已对广州新城开展了规划，去年12月国务院批复同意的《广州市城市总体规划（20012010年）》中，广州新城规划内容已纳入其中。“广州新城规划的大方向已经确定。”“我们对广州新城的期望很高，希望能成为代表广州\宜居\城市的示范”，潘安这样说。他用“住得舒服、有岭南水乡特色、与大自然结合”三点概括“宜居”的含义。但是，目前广州新城尚未进入具体的控制性详细规划阶段。据了解，广州新城启动区将建设体育馆、广州博物馆等众多体育文化、公共服务设施，将形成文化、体育中心。未来几年，还将推进莲花山水道西侧的商务办公中心的建设，同时启动海鸥岛上的生态旅游和高级商务会议中心等开发建设。住宅首层架空让地于民广州新城规划宏伟，但是，广州市民看得见摸得着的“甜头”又在哪里呢？在潘安眼里，广州新城相当于“一张白纸”。在这张“白纸”上，他希望能充分体现广州过去的所有城市建设经验、建设理想。“过去由于种种约束未能实现的设想，也希望在这里得以实现。”未来生活在广州新城，将与现在有何不同？“比如，如果你现在住在越秀区或者荔湾区，居住和大

量生活配套混在一起。而未来的广州新城是这样的，住宅的首层全部架空，留给居民作为公共活动的空间。”他说，目前在市区的绝大部分住宅，受条件限制难以实现，但广州新城就有实现的条件。“此外，现在中心市区出租车、地铁、公交车等多种交通工具的换乘依然不太方便。在广州新城，我们可以在最理想的情况下为市民创造尽可能方便的换乘条件。”他还举例，油烟扰民、噪音扰民、活动面积不够、绿化不足等问题，也期望能在广州新城中通过妥善的规划建设得以避免。

以场馆建设带动地区发展 潘安强调，无论具体规划如何，广州亚运场馆建设将坚持“场馆建设带动地区发展”的原则，而亚运村建设带动广州新城建设便是实例。据悉，亚运场馆布局与地区生活需求相协调，同时兼顾场馆相对紧凑集中布局，形成“场馆建设地区发展”的联动建设开发模式。因此，潘安表示，新场馆选点有讲究，尽量在城市新区或体育设施相对不足的区域建设，使每个行政区和县级市都有规模适度的体育场馆。“亚运会结束后，这些场馆及其周边地区将成为广州市民理想的体育休闲场所。”

在潘安的蓝图里，未来的广州形成多个体育中心，而每个体育中心周边地区具有综合功能。除了体育运动外，还可在体育中心周边布局商业、文娱等公共设施。他总结：“这不但提高了地区设施的配套水平，还推动广州城市空间结构由单中心向多中心结构转变。”

番禺：全力配合亚运村及广州新城建设（记者/曾雅）昨日，番禺区委书记谭应华接受记者电话采访时称，该区将全力配合亚运村及广州新城的建设。谭应华介绍说，亚运村建设项目占地2.73平方公里，涉及的拆迁面积约100553平方米，主要在番禺石楼镇内，将于2009年完工。新

建成的亚运村包括运动员村、新闻中心、体育馆、亚运公园和广州博物馆等项目。亚运村的建设设想是保留和延续岭南水乡特色。谭应华表示，番禺区将提请市政府协调解决重点建设项目的一些问题和困难，市政府也将召开专门会议研究解决这些问题。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)