

南京河西莲花地块住宅区建筑方案设计招标公告 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/613/2021\\_2022\\_\\_E5\\_8D\\_97\\_E4\\_BA\\_AC\\_E6\\_B2\\_B3\\_E8\\_c57\\_613793.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/613/2021_2022__E5_8D_97_E4_BA_AC_E6_B2_B3_E8_c57_613793.htm)

南京河西莲花地块经济适用房与中低价商品房住宅区建筑方案设计招标公告 南京河西莲花地块经济适用房与中低价商品房住宅区项目已经南京市发展和改革委员会与南京市建设委员会批准立项，并具备方案设计招标条件。为此南京市河西新城区国有资产经营（控股）有限责任公司及南京河西新城建设发展有限公司现面向社会公开招标，选择优秀、具有丰富经济适用房与中低价房设计经验的设计单位，承担本项目的设计任务。现热忱欢迎符合要求的设计单位报名参加本次设计工作。

一、 招标人概况

- 1、 招标人名称：南京市河西新城区国有资产经营（控股）有限责任公司南京河西新城建设发展有限公司
- 2、 招标人地址：南京市应天西路198号

二、 项目基本概况

- 1、 项目名称：南京河西莲花地块经济适用房与中低价商品房住宅区
- 2、 项目性质：住宅项目
- 3、 项目批准文号：立项批文 宁发改投资字[2006]459号 准备立项的批文 宁建房字[2006]527号
- 4、 项目地点：南京市建邺区莲花村
- 5、 项目规模：占地面积约1627亩；其经济适用房建筑面积不少于52万平方米、套数不少于8000套，同时拟建中低价商品房小区占地不少于10公顷。
- 6、 总投资：约25亿元人民币（项目总投资最终以招标文件为准）
- 7、 建设周期：2006年~2009年

三、 招标内容 南京河西莲花地块经济适用房与中低价商品房住宅区的规划与建筑设计方案。

四、 招标组织 本项目由招标人自行招标，由行业主管部门和纪检部门全程监督。

五、 投标申请人的资格

- 1、

投标申请人须为在中华人民共和国合法注册的法人实体。 2、 投标申请人应有城市居住区的设计经验。 3、 投标申请人须具有建筑设计甲级设计资质。 六、 设计单位报名及《资格预审文件》获取的时间 时间：2006年9月8日~2006年9月12日(9:00~16:00) 七、 公告方式 网址： <http://www.newtown.gov.cn> <http://www.jsctcc.com> <http://www.100test.com.cn> 八、 确定投标资格的办法 招标人将组建资格评审委员会，根据国家相关法律规定及资格预审文件中的要求，对报名设计单位的资历及相关项目的设计经验等情况进行综合评审，最终确定不少于5家、不超过7家的设计单位参加投标。 招标人将于资格预审结束后，向资格预审合格的设计单位发出《资格预审合格通知书》，并向资格预审不合格单位告知资格预审结果。 九、 资格预审文件递交截止时间、地点及联系方式 资格预审文件需递交四份，其中一份正本，三份副本。如正本与副本有不符之处，以正本为准。 投标申请人应于资格预审截止时间前将《资格预审申请文件》密封送达以下地点。 正本文件未按期送达的资格预审文件概不受理。（以送达时间为准） 截止时间为：2006年9月15日16:00时 地址：南京市应天西路198号 邮编：210019 联系人：宋 电话：025-86495675，86495568 传真：025-86495660 十、 其他事项 1、 设计单位就本项目只能递交一次资格预审申请文件。 2、 本次招标活动及与本次活动相关的文件所适用的法律仅为中华人民共和国法律。 3、 本公告中的时间均为北京时间。 4、 对于资格预审合格的投标申请人，招标人将另行通知购买招标文件的时间等相关事宜。 特此公告 南京市河西新城国有资产经营（控股）有限责任公司南京河西新城建设发展有限公司2006年9月8日 1 100Test

下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)