

伦敦豪宅价格超过纽约 PDF转换可能丢失图片或格式，建议
阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/613/2021_2022__E4_BC_A6_E6_95_A6_E8_B1_AA_E5_c57_613798.htm 著名房地产机构CB Richard Ellis Hamptons International公司的一项调查显示，伦敦已超过纽约，成为世界上豪华住宅最昂贵的城市。今年第二季度，在伦敦切尔西商业区和诺丁山商业区附近的高级豪宅，每套的售价超过100万英镑（190万美元），平均每平方英尺2,282美元。相比之下，在纽约曼哈顿区靠近中央公园的第五大道、公园大道和麦迪逊大道的住宅，每平方英尺大约为1,900美元。CB Richard Ellis Hamptons International公司住宅调查负责人詹尼特·厄利说：“伦敦目前被认为是一个安全的地方，所以我们看到了许多外国资金涌入。”她说，由于中东的紧张局势，有许多阿拉伯石油美元转移到伦敦，而俄罗斯的投资者也在使他们的资产多样化。一些富有的国际投资者也到伦敦购买住宅和小公寓。2004年4月，米塔尔钢铁公司的董事长拉克什米·塞缪尔公司（Miller Samuel Inc.）的资料，在2003年8月末，英镑的交易价是1.58美元，然而现在大约为1.90美元。在第二季度，最好的纽约住宅的售价是每平方英尺1,842美元，当时英镑的交易价是1.85美元。100TEST独家编译自美国《彭博资讯》，转载请注明100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com