

常州火车站广场周边地区概念性规划通过评审 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/613/2021\\_2022\\_\\_E5\\_B8\\_B8\\_E5\\_B7\\_9E\\_E7\\_81\\_AB\\_E8\\_c57\\_613885.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/613/2021_2022__E5_B8_B8_E5_B7_9E_E7_81_AB_E8_c57_613885.htm) 为塑造充满生机活力和现代文明的城市窗口，我市已把火车站、汽车站广场的改造与建设正式提上议事日程。火车站广场周边地区概念性规划12日上午顺利通过市规划审议鉴定委员会评审。不久，这里的零乱建筑将变成宽广的绿地广场，并终将发展成繁荣的交通、经济枢纽。常州火车站地区北起竹林西路、南到武青北路，东起小东门路、西至永宁路和北太平路路口，总面积136.9公顷。火车站、汽车站每天承载着大量进出城市的交通流量。同时，由于火车站、汽车站位于城市中心，南部紧邻城市核心区，因此大量城市内部人流、车流也不得不穿越火车站地区。外部交通和内部交通夹杂在一起，繁杂的交通局面严重影响城市门户功能的发挥和窗口形象的展示。去年，市规划局专门组织了《常州火车站广场周边地区概念方案及南侧地块城市设计》的国际招投标。美国斯道沃建筑规划顾问公司、加拿大筑原设计事务所、常州规划设计院和同济大学参与了国际招投标。经评审，常州规划院和同济大学合作编制的方案获得一等奖，最后又根据专家意见进行了修改和完善。根据目前的规划方案，该地区的总体布局将以铁路为界分为铁路南区和铁路北区，由南北组合站形式的铁路交通枢纽站联系南北两大分区。铁路南区总体布局延续现有城市街区格局，按主要城市道路分为铁路南站与广场区、火车站地区综合社区中心区、铁南住宅西区、红梅公园北住宅区、丽景住宅综合区、九洲商务广场区。铁路南站与广场区将

以现有铁路站房和广场为核心，充分利用地下空间，形成立体化、综合性站前广场，充分满足乘客进出站、候车换乘需要。站前广场西北侧布局大型公交车首末站场，与火车站出站口和未来地铁站联系方便，换乘便捷。站前广场东南侧布局适当中巴和社会车辆停车场，满足中巴车和社会私人车辆需要。火车站地区综合社区中心地区位于南广场以南，以新民里和规划新建跨关河南北的道路为发展轴，通过有机渐进的旧城改造，开发建设商业购物中心、休闲餐饮、宾馆、商务楼、酒店式公寓等设施，逐渐建设形成地区综合性社区中心，为附近居民服务，也可为旅客服务。该区域将成为火车站地区旧城更新的重点区域之一。铁路北区目前用地情况混乱，急需通过铁路北站，即城际铁路常州站建设的机遇带动该地区的振兴。目前规划的北区包括铁路北站与广场综合区、铁北住宅西区、铁北住宅东区。铁路北站与广场综合区是未来常州重要的现代化综合型交通枢纽，同时也是经济枢纽。铁路北广场是核心，围绕广场布局城铁和新长途汽车站综合楼、现代商贸城和交通商务园区，依托交通优势发展商务商贸等现代服务业，以形成铁北地区经济增长的新引擎，塑造充满生机活力的城市新窗口。该地区的交通组织将从城市发展的整体角度出发，实施“减源分流、南北组合、拓展地下、换乘便捷、公交优先和尊重步行”的交通战略，将此定位为常州重要的现代化综合交通枢纽。今后该地区将采取多样化的交通方式，包括长途客车、地面公交、出租车等机动车交通以及步行交通、轨道交通、非机动车交通等。届时，南站广场西侧紧靠火车站的出站口和北站广场中央将分别安排大型公交始发站场，在铁路南侧关河路和新丰街和铁路北

侧竹林西路还将布置港湾式公交站，以便公交车停靠和乘客乘车。出租车在南广场将采用立体和单向的交通组织方式，送客出租车沿关河路地面由东向西进入南广场南侧的港湾式出租车停靠站停车下客，接客出租车沿关河路地下道路由东向西进入南广场地下出租车接客站停车上客；北广场出租车采用地上单向组织方式，围绕北广场“U”型车道外圈上下客。根据规划，火车站地区将采用楔型公共绿带、庭院绿地、广场绿化相结合的绿化模式，依托关河和铁路，并向两侧街坊呈鱼骨状渗透，构建楔型公共绿带；在火车站南北广场和综合社区中心的街头广场，以大量乔木、花坛和绿地营造广场绿化；在功能组团内部，由建筑围和形成庭院绿地，由此全方位打造绿色交通枢纽。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)