

天津项目概念性规划方案设计招标 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/613/2021\\_2022\\_\\_E5\\_A4\\_A9\\_E6\\_B4\\_A5\\_E9\\_A1\\_B9\\_E7\\_c57\\_613999.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/613/2021_2022__E5_A4_A9_E6_B4_A5_E9_A1_B9_E7_c57_613999.htm)

一、项目简介：1、建设地址：天津2、投资发展商：香港中新集团3、招标单位：香港中新集团北京研发设计中心二、产品定位：该项目为大型综合性社区,地块周边生活配套设施完善,交通便利，极具发展潜力.该项目集商业.商务.高档住宅为一体,力图创造一个富有活力的，具有国际化理念、现代时尚的综合社区。具体设计要求详见设计任务书。三、投标单位条件要求：本次招标欢迎国内外设计单位积极参与，各家设计单位报名时应同时提供本单位简介、主要作品简介及本次投标主要创作人背景资料及业绩图片资料，以邮政快递的方式汇至招标单位。资质审查完毕，我们将本着公平、公正原则，根据有意参加投标的设计单位的实力、信誉和设计水平等情况进行比较筛选，选出单位正式邀请参加投标并向其发出邀请通知函，未入围者恕不另行通知。我们会向参加的设计单位发出设计任务书和地形图等与设计相关的资料。四、成果要求：本次招标成果为概念性规划，包括以下内容1、设计说明： 规划设计的基本构思、设计理念及指标说明 方案产生的过程分析2、方案设计图纸： 总平面图 现状、交通、景观、功能等分析图 建筑街景、单体及景观风格概念图 1：1000规划模型一个 提供上述文件A3（420×297）缩印本4套及电子版文件。五、招标承诺： 业主对本次设计成果享有使用权，并可以进行展览、印刷、出版等。 本次招标活动解释权属于香港中新集团北京研发设计中心。 招标方就

满足设计要求的方案支付工本费人民币拾万元整,在评标结果公布后支付。 乙方有义务根据甲方要求进行一次方案调整.

由中标单位进行方案深化,时间及费用另行约定。 项目基础设计资料及设计任务书随正式标书下达。六、时间要求：

报名截止日期:2006年5月26日. 招标书下达时间2006年5月26日, 提交方案时间2006年6月10日。七、联系方式：联系地址：北京市海淀区闵庄路3#慧谷园1#楼 邮编：100089 联系人：方先生 电话：010-88850700-209 传真：010-88850692 E-mail：xsyanfa@vip.sina.com1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)