

第二届亚洲人居环境国际峰会（4月25日福冈）演讲实录：福冈揭密 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/614/2021_2022__E7_AC_AC_E4_BA_8C_E5_B1_8A_E4_c57_614040.htm 由亚洲人居环境协会发起主办、联合国人居署驻亚太区办事处、日本福冈市政府联合主办的第二届亚洲人居环境国际峰会于4月25日在日本福冈市隆重举行，来自亚洲各国的人居环境专家将围绕亚洲各国普遍关注的人居环境问题进行广泛而深入的探讨和国际交流，在城市规划和人居环境保护的专家进行了主题演讲。

【刘兴达】：节能也是城市化过程当中中的重要题目，刚才开彦教授给我们做了非常精彩的分析，特别是定量节能方面在中国的一些前景。我认为他的研究，这个技术不仅仅适用于中国，也适合于其他的亚洲国家，谢谢开彦教授。出口敦教授是九州大学人居环境研究院的教授，他也是很多政府项目的顾问，他在这方面有很多的经验和创意，特别是城市规划方面有很多的工作经验，他今天的发言是百万都市的城市设计战略，他同样会利用福冈市作为例子。有请出口敦教授。

【出口敦】：女士们、先生们下午好。我是在九州大学工作的，我姓出口，我在大学专门研究城市设计、城市规划，至今为止参加了福冈市各种各样的城市开发规划等各种工作。我向大家介绍一下我个人的见解，把福冈市怎样进行福冈城市建设。福冈市的人口有140万左右，总面积340平方公里，这个城市总人口有200万左右。以福冈市我划定了范围1000公里左右的范围，这个周围有北京、首尔、上海这样的城市，在周围有超过一千万人口的很多大城市，在这个地区我们要发挥自己的特色进行城市建设。现在亚洲的很多城市都逐渐

变成了超大型城市，所以城市要进一步增进自己的城市魅力，这就是我们福冈市持续发展的条件。福冈市的特色有很多，我简单的举三个。首先福冈是一个比较紧凑的城市，第二是有传统文化和魅力的城市，第三就是自然、美丽，靠近海边的一个城市。福冈市今后可能还可以发挥比较重要的角色，首先是福冈市市中心部分，然后是爱蓝岛，它可以说是新的城市中心地区，然后就是九州大学附近的地区。九州大学准备搬迁到福冈西部，在那儿建立一个校园城市，就是科研基地，我按照这三点把我们今后的发展向大家做一个介绍。这个福冈这个城市的结构，这边有博多地区，下边有繁华的市区，我们往往把福冈市称为K字型的城市，以K为周往外的一个城市。这是绿化的网络，我们福冈市绿化地区翻盖面积相当大，这是市中心的一片绿化，好象从山上伸出几只手的样子，这就是福冈的绿化带，还有市区附近有一个博多湾，就是这个海，市中心离绿化区比较近，这也是一个特色。这是日本的几个城市按照人口密度进行的比较，右边第4个就是福冈，它的右边是东京、大阪，和其他城市又不一样，如果和札幌、仙台等城市相比的话，从中可以看出福冈市的人口密度比较高。还有一个特色，福冈的市区几乎没有什么高楼大厦，建筑都比较整齐。在市区附近有一个机场，也有港口，由于航空法的限制，所以在市区部分不能建超过60米以上的大楼，所以几乎没有什么高楼大厦，这也是福冈市的特色。这个是市中心的示意图，这边是天神地区，这边是博多车站，市区就这两个核心，这两个核心对称的画一条线形成一个四边形，这一边长大约有一英里，那么步行也可以非常快的走到，这说明是非常紧凑的城市。右边是札幌、这边是山

太、这是北九州、福岡和它们相比较，在500米范围内，红色点都是比较重要的设施都在市中心部分。这是以半径500米的范围内，大规模的建筑物或者是公共设施一共有多少，把这个建筑面积累计起来做一个比较，把这些加起来，福岡和其他大城市比较起来，占了很大的面积。这是现在的市中心天神地区的建设情况，我们市中心离机场比较近，没有高楼大厦，因此我们把地下空间进行了比较大的开发。这边有一个干线街道，福岡市的地下商场比较发达，这边有一个西铁，铁路的车站就建在这个大楼里面，大楼的百货店连在一起，所以地下到楼层里面之间形成了一个立体的线连接了起来。我们经常说回游性，一般人是在平上走，是形成一个屏边的回游性，如果是建一个高楼大厦，大家回游性就变成了垂直的行动了。那么刚才说的天神地区就向X、Y、Z三个方向回游，所以它的形成了立体的回游性，这就是福岡天神地区的一个特色。用这个图把紧凑城市的概念做一个介绍，最近很多城市都出现了人口减少的局面，在日本有一个建成紧凑城市的口号，什么是紧凑城市呢？它的概念不一定是一样的。这是以往的城市建设思路，居住的地方、游乐的地方是分布在一个平面上分开建筑，所以住的空间总是建在各郊区，市区部分都是写字楼就是工作的地方。最近我们想法有了一些变化，因为逐渐进入了老龄化社会，所以要功能紧凑，这就是一个新的紧凑城市的思路。（图）这个是从人口密度来看，建了一个新的区，以往是从住宅区向办公区移动，新的趋势把这两个区融合一体，这就是新的紧凑城市的概念。这个是福岡市中心的天神地区的鸟瞰图，近几年市区出现了建高楼公寓的热潮，人们又开始回到市区居住了，所以市区的居

住人口增加了，随着这样的变化，在市区附近有很多人居住，就有很多人骑自行车上班。从刚才讲的紧凑城市概念来说，现在的福冈市市区就可以说和紧凑城市的概念接近了，但是出现了一些弊病，比如市区内找不到停放自行车的地方。在亚洲国家的一些城市，有丰富的知识也能够把公共设施灵活的使用，比如说福冈饮食街不是建固定的楼房而是用摆摊的方式建设了饮食街，就是说可以利用这样的思路把公共空间有效的利用。我们市区的一个商场，这两边都是百货店，中间的这条路，右一半是公路，左一半是企业所拥有的土地，这中间建了一个天桥连接起来了，我们经常利用这个空间做一些圣诞节的活动等等，就是把一个空间不固定目的随时随地有效利用，可以转变用途的很好的例子。城市市区部分有很多社区，社区的居民为了搞好自己的居住环境，他们也想方设法做了很多事情，这个是停放自行车的地方，但是这个漂亮不是很漂亮很整齐的样子。所以这是一种实验，这个公路不让车子行驶，进行了比较简单的装饰的墙壁，这是当地居民出的主意做了改进，这些地方这样放东西，孩子们可以在这里玩儿，这是很好的利用。孩子们拿出来自己的玩具，在这里进行交换，作为一个工作站很好的利用了这块空间，孩子集中在这里一起玩儿。公共场所是和以往不一样的利用方法，这是我们的一个尝试。这是步行街，在一般工作日的时候汽车、自行车可以通行。公共场所让居民自己参加而进行改造，我们是通过这样的方法进行城市面貌的改变。这是爱蓝岛项目，稍候有一些人会进行更详细的介绍。博多湾大约有400公顷正在进行建设，旁边正在准备建设，这里的公园已经开放了，去年秋季中央公园已经建成了，周边有住

宅区，这边是绿色带和那边的很好连接起来，这边的人工岛和内陆的水有一个连接，这里有一个公园，使居民可以充分利用的休闲场所。这是中央公园的一个设施，去年秋季我们召开的绿化街活动。这是非常独特的一种设计，中间有这样一个雨水存储的池塘，那边已经建成了一个住宅区，再里面是内陆地区。这是爱蓝岛城的中央公园，建设这个公园的时候，伊藤先生和我担任策划人，然后让年轻人，学习建筑学的学生参与了，50平米的水塘是学生设计的，这个主要目的是让年轻人关注城市建设，这就是我们的目标。这是伊藤先生设计的一个很有特色的建筑，就是大规模的自由的曲面建筑物，这个建筑物正在建设过程中。这是伊藤先生和九州大学建筑系的学生们，两年前我们集中在一起，进行了工作组的会议。让这些学生们互相竞争，定了冠军，获得冠军的作品就是这个，我们今后是两年进行一次，今年是第二次的建筑设计比赛了，通过这个活动让更多的学生参与我们的城市建设。这是九州大学迁移的新校园的建设，这是博多湾，这是福冈市中心，我所在的校园在这里，主校园和一年级的学生在这儿，把这三个整合起来迁移到郊区。一部分设施已经搬迁到那边了。在原来的地方进行改造。这是2001年制定的新的校园的综合规划图，我是项目的负责人，校内的小组和校外的专家共同制定了这个综合规划图，这是一个修长形的，现在一部分建筑已经交付使用了。我们非常重视自然保护，原来是丘陵地带所以自然生态环境是非常好的，所以丘陵地带我们不准备盖建筑，这是娃娃鱼，我们准备建一个人工池塘可以让它栖息。在生态保护我们也做了积极的工作，这是改造前的数目，我们保存起来，在改造项目完成之后又重

新移植这些树木。我们非常重视生态保护，这是根据蓝天的背景来选择合适的瓷砖的场景。我们的设施正在建设，第一个项目已经完工了，现在第二个项目正在建设中。这是工学系的校园，有一半已经建成了。这是丘陵地带，看起来比较高，但是我们的综合规划组里面，最高地方的指针已经定下来，所有的建筑不能超越山顶的高度。这是半岛的海岸线，在国立公园我们正在建设九州大学的校园，周边有一个小规模的开发，这是关于和自然共存的改造，通过这样的做法，以九州大学为主把九州大学办成研究大学城。最后我想总结一下，今年人居环境这个词儿经常提起，可持续城市发展是我们的最大目的，福岡和其他城市相比我们的成长过程非常稳定，没有遇到很大的波荡，今后福岡也要稳定发展，为此需要哪些方面，重点放在哪里呢？这里我想指出四点，第一点是各个地区的功能要更加紧凑、空间也要紧凑化，城市有市中心的紧凑性、人工岛应该有人工岛的紧凑。第二充分发挥当地的地理条件形成自立的地区建设。第三地域资源的尊重和利用。第四，不仅仅对空间的设计而且还要很好的对空间再利用，这一点应该得到重视。20世纪建成的城市如何使用这是非常重要的观点，创造性非常重要的。多样的地区，看起来是分散的，但是实际上配合的很好，我们说福岡是100万人口的城市，我们这个城市的整体是充满活力的，到目前为止是这样，今后也应该是这样的。希望大家考察一下福岡的环境，希望大家很好的参观一下，我的讲话到此结束！谢谢！

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。
详细请访问 www.100test.com