

三个亿就能拆走一段历史？PDF转换可能丢失图片或格式，
建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/614/2021_2022__E4_B8_89_E4_B8_AA_E4_BA_BF_E5_c57_614195.htm “这地方太漂亮了，一点不比周庄差，你们要保护好，我真羡慕你们这里的景色。”著名电影演员数年前在常州乌龙庵拍戏时的这席经典之言，也许从此将成为一段美丽的故事。数天或者数月后，乌龙庵这一名字有可能就此消失，随之消失的还有乌龙庵所包容的江南古韵民居建筑群落。前日，常州市房地产交易市场工作人员证实，乌龙庵已被正式“兜售”，唯一的一家企业参与了竞标，最终以3亿元买走了乌龙庵地区的开发权。得知此事后的一位老人蹲在地上流出了绝望的眼泪，当时很多人都看到了泪水。常州一古民居建筑群被整体兜售 江南古韵民居建筑群将被“兜售”？记者得到这一消息时震惊不已。而更震惊的可能就是常州的文物老专家们。其实乌龙庵要拆迁的消息几个月前就已不胫而走。前日下午2时许，记者赶到常州市房地产交易市场时，整个交易市场异常平静，记者从负责此次“交易”的工作人员口中得知，原定于前日下午公开竞拍的乌龙庵地区由于只有一家企业交纳了保证金，最后在毫无竞争对手的情况下，该公司以3亿元人民币买走了这一地块的开发权，乌龙庵地区将被开发成商住楼。当记者想了解更多情况时，该工作人员表示不便透露太多，要想了解更多实情可看当天的公告。到底是何公司有此魄力，一掷千金？带着疑问记者经多方打探后得知，这家神秘公司是今年刚刚成立的常州平水置业有限公司，该公司注册资金为2000万人民币，开发资质等级为暂定二级。2时10分，记者又来到与

常州市政府一墙之隔的乌龙庵。300多米长的石板路，古色古香的房屋，蜿蜒绵长的小巷，这似乎让记者有种回到了三十年代的感觉。这条300多米长的金山石板路，堪称目前常州唯一原汁原味的古老石板路，沿着石板每走一步，记者好像步入了幽深的历史。记者了解到，乌龙庵已是目前常州市区所剩无几、具有江南古韵的民居建筑群落之一。乌龙庵，得名于乾隆年间的一所庵堂，庵堂早已废弃，但遗址仍在。巷口有一座融合了欧美建筑风格的三层楼建筑，原大陆饭店旧址，建于民国时期。有一处小弄名西公廨，是清代武进县署官吏办事、住宿处，其它如费家弄、陆家弄、双贤里、善庆里、俞家弄、木桥头、大成弄，一条巷就有一段掌故，一条弄就是一段历史。记者与窝在屋角的老人闲聊了起来，当老人得知自己的家将要被拆时，老泪顺着深厚的皱纹落下。她告诉记者其实她知道这是早晚的事，从第一天被写上“拆”字起她就知道了乌龙庵的命运，说着说着可能被自己感动了，老人就干脆蹲在了地上，肆无忌惮地哭了起来，当时很多人都看到了泪水，包括历史深远的乌龙庵。“乌龙庵附近出过很多了不起的人物”据常州市文物专家包立本介绍，历史文化乃城市之魂，也是一个城市的特色所在。乌龙庵地区，东到化龙巷，西到北大街，北到东横街，南至局前街。这里粉墙黛瓦，曲径通幽；这里庭院深深，鸟语花香；这里人杰地灵、英才辈出。乌龙庵是人文荟萃之地，曾经在这里成长和生活的名人有很多，仍存有不少名人故居，但不知何因一直都被人们所“忽略”，忽略乌龙庵也就忽略了常州的这一段历史。据包立本介绍，数年前，著名电影演员陈道明在这里拍戏时曾如此评价过乌龙庵：“这地方太漂亮了，一点不比

周庄差，你们要保护好，我真羡慕你们这里的景色。”香港《阳光卫视》杨澜工作室《百年婚恋》剧组拍摄《刘海粟与杨守玉》，也取景乌龙庵，编导们对这里的景色赞不绝口，该片已在东南亚和国内播放。江苏省建筑专家对这里更是赞赏有加，特别是上海同济大学建筑与城市规划学院教授、国家历史文化名城研究中心主任阮仪三曾三次竖起大拇指，对乌龙庵的赞赏之词颇多。乌龙庵出过很多了不起的人物，其中著名的有蒋维乔、孟宪民、蒋君稼、孟森、孟宪承等人。蒋维乔是常州教育会、演说会创立人之一。1902年加入蔡元培在上海创办的中国教育会，并与章太炎创办爱国学社同教国文。1904年与张元济、高梦旦合编《最新初小国文教科书》出版。1912年应蔡元培邀请，参加民国教育部的筹建，任秘书长。1922年任江苏教育厅长，上世纪二十年代曾任东南大学校长。新中国成立后，被选为苏南人民代表大会常务副主席。蒋君稼是上世纪二三十年代活跃于北京、天津、上海等剧坛，与朱琴心、林钧甫、臧岚光并称二三十年代京剧票界四大名旦，曾与梅兰芳多次同台演出。据武进县志载：蒋君稼与梅兰芳、浦西园等时相交往，有“青衣祭酒”之誉，是京剧票界名旦之一。孟森是有名的历史学家，早年留学日本，回国后宣传君主立宪，当选江苏咨议局议员，南京临时政府成立后，任共和党执行书记，参议院议员，入选宪法起草委员会。后专心史学研究，任北京大学教授，研究明清史，著有教材《明清史讲义》以及《明元清系通纪》等10多本专著。孟宪承是著名教育家，曾公费赴美留学，入华盛顿大学攻读教育学，赴英国伦敦大学研究生院研究哲学、心理学、教育学和教育史等，回国后任光华大学、清华大学、东南

大学、浙江大学教授，新中国成立后，任上海教育局长、华东师大校长，全国人大代表、上海市政协副主席。最负盛名的要算孟宪民了，孟宪民于1918年考入清华大学，四年后公费留美，1927年获硕士学位。曾任国民政府行政院资源委员会锡矿工程处主任，他克服重重困难，对云南个旧锡矿的勘探和开采有重大贡献。1952年任地质部地质矿产司副司长，地质科学院副院长和新中国第一任中国科学院学部委员（新中国首批院士之一），1954年任全国政协委员，有多种学术著作发表，是我国重要的科学家，云南还特为他筑墓纪念。

专家：这里是常州最后一块“福”地“这是常州最后一块保存完整、风格独特的民居建筑群了！”常州市文博协会一位不愿透露姓名的老专家无限感慨地说，乌龙庵地区基本上以民国建筑为主，但仍有部分清代建筑存留。“如果按照历史价值来看，乌龙庵内建于民国时期的大陆饭店已达到省级文保单位的标准，其中还有多处建筑可以评级。如今看来，文物保护似乎必须为经济建设让步，要想除掉一大片民居上的“拆”字实在太难了，常州文物保护已显得越发困难，改造已是大势所趋。”常州市文管会工作人员在得到乌龙庵已被3亿元买下时，表现得非常惊讶。他告诉记者前天他还到乌龙庵转了一圈，“那里的建筑非常有特色，是笔宝贵的文化遗产，具有相当高的价值。”他向记者出示了一份文管会乌龙庵地区的保护意见。意见中明确指出：乌龙庵地区历史悠久，人文底蕴丰富，有较好的历史价值，是体现常州古城特色的重要组成部分。文管会认为保护好这一地区，特别是保护好地区内的民国建筑与一条长约300米的石板路非常重要。为什么只有一家公司参与竞标？这样一家注册资金只有2000

万人民币的公司何来能力竞下这一建筑群？一系列疑问始终困扰着记者。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com