

江苏：无规划的高楼将制约城市的发展 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/614/2021\\_2022\\_\\_E6\\_B1\\_9F\\_E8\\_8B\\_8F\\_EF\\_BC\\_9A\\_E6\\_c57\\_614272.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/614/2021_2022__E6_B1_9F_E8_8B_8F_EF_BC_9A_E6_c57_614272.htm) 江苏省委书记李源潮在谈到城乡建设规划时说：规划是最重要的发展政策，不懂规划的领导是不合格的领导。规划科学是最大的节约，规划不好是最大的浪费。现在不少城市高楼越来越多，越来越散，既不合美的原则，也不合适用原则。这样的城市形象留给后人，是既要愧对祖先，也要愧对世界的。笔者认为，江苏省委书记李源潮所发出的这些感慨，并非杞人忧天，而是向我们敲响了警钟：我们现在城市的建设与发展，已经陷入了一个极大的怪圈，仿佛楼房越盖越高才是一个城市发展的标志，楼房越盖越多才是一个城市欣欣向荣的象征，而由于楼房的密集造成交通拥挤才算得上是一个城市的繁荣昌盛。而因楼房过于密集所造成的强风、噪声、光污染、生活垃圾以及消防难度大等负面影响，有的地方还没有引起足够的重视。更由于城市人口居住过于密集，也给用电、用气、用水、用车、出行、上学、就业、医疗、工作等诸多方面带来更大的压力和矛盾。造成这些问题最主要的原因，不仅是我们对于什么是城市的理解出现误区，同时也还在于我们的城市规划远远落后于城市的发展。一些城市之所以无序扩张、布局混乱、重复建设、浪费严重，最主要的原因还是规划不到位，结果是一栋栋楼房建成后，直接影响了后续城市的发展，还有的是“临时抱佛脚”，想起什么就干什么，想怎么干就怎么干，一些城市的规划部门，纸上谈兵，不深入现场实际，有一些连一个普通老百姓都能够看出来的一些

规划部门就是硬着头皮不改。如某市规划一个高架桥，不仅在十字路口不设出口下行道，甚至在必须修建人行天桥的地方，也不修人行天桥。结果周边群众一直反映到市领导那里去了，才在急忙中修建人行天桥。本来是一个规划设计中的严重失误，造成了损失，却在为了方便群众等冠冕堂皇的理由中搪塞过去了。曾记得国外有一个城市规定在搞小区规划建设前，必须首先听取居民的意见，经反复几次听取意见后，予以公示，最后进行开发。这样一来，由于得到了绝大多数居民的同意，因而也减少了阻力，小区的建设也得以顺利进行。而我们有不少的地方，却是边规划边建设，甚至边建设边规划。建设一条马路，经常是修了挖，挖了修，什么时候能够保持通畅三几年以上，那就是很好的事情了。还有的农村建设，其规划也是远远地落后于乡村建设，甚至是处于无序的状态。正像李书记所形容的：由于有些地方允许农户在承包地上建房，结果是“只见新房子，不见新农村。”由此可见，规划科学，是最大的节约；规划不好，就会造成最大的浪费。因而制定一个城市的规划时，既要立足当前，又要预见未来，同时还要妥善地保护好原有城市的风貌特征，不能搞成千篇一律，千人一面，失去了特色。所以，在设计时，既要给当前的城市发展指明方向，也要给未来城市的发展留下足够的空间，同时，还应当能够在城市的发展中体现出自己的特色来。事实上，要做到这一点，其实也不难，关键是我们的一些城市规划部门要多往外走一走，多出去看一看，多学学人家的经验，从而避免少走一些弯路。同时，在规划中也还要坚持开门做规划，实行规划批前公示制、公开查阅制和听证制，吸引社会公众的广泛参与，使规划更科学

、更合理、更人性化。当然，规划是最重要的发展政策，不懂规划的领导是不合格的领导。因此，如何尽快地使自己成为懂发展、懂规划、懂科学的领导，任重而道远。可见，作为一个城市的领导者，不仅要懂规划，成为规划和建设方面的行家里手，同时，更要尊重科学、尊重城市规划与建设发展的规律。从长远来讲，在城市的规划与发展中，一定要力戒形式主义、做表面文章、搞政绩工程等与城市规划与发展相悖的长官意志，重新认识和定位城市的功能，高楼要建，但布局要合理，体现出城市整体的美感和天际线，再不能走高楼林立充斥城市，高楼越建越多、越建越挤、越建越乱的老路，让城市规划与建设步入法制化、制度化、科学化的轨道，从而有效地防止无知和急功近利式的破坏性建设，不让眼前的建设成为将来建设的障碍。事实上，一个设计合理、功能完备、特色鲜明、适合人居、和谐发展的美好城市，不仅符合国家的发展战略，也是我们孜孜以求的长远目标。1

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)