

空调：因建筑设计不合理而生“故障” PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/614/2021_2022__E7_A9_BA_E8_B0_83_EF_BC_9A_E5_c57_614585.htm 就在本周最闷热的几天，位于南二环一栋新楼里面的王先生打来电话，说是自己刚刚购买安装的7台名牌空调里面竟然有5台不工作了！闹得大家都往一个房间里面挤，而且空调厂家推卸责任说这不是他们的问题。这可不是小事情，于是小朱赶到现场。结果出乎意料，不仅仅是王先生的空调如此，这栋大楼里面很多家的空调都出现了大大小小的毛病，不过毛病很统一：不制冷。空调不制冷谁的错 原来这栋大楼的设计师为了使楼体外观统一，专门设计了空调室外机的隐秘安装位置，并且在外面设计安装了密实的百叶窗。而且很多邻近的房间室外机安装位置统一在一个空间内。于是空调对空调、室内机管路够不着或者平台过于狭小等现象全都出来了。再加上百叶窗太密，所以空调室外机所处空间温度急剧上升，室外机在规定的高温下统统启动了自我保护断电装置。于是出现了上面的情况。其实情况还不是这样简单，王先生那两台还能工作的空调也因为室外机温度过高导致制冷效果不明显，而且这些变频和定速空调十分费电。空调厂家：不是我的错 小朱到王先生那里采访的时候正巧碰到第二次来这栋大楼进行售后服务的一家空调厂商人员：“我们这都是第二趟来了，明知道不是我们的事情，还是要尽力解决。可是有些事情不是我们做得了的。要是让我解决，简单得很，把外面的百叶窗都拆了就完了！可是这个大楼的设计很莫名其妙，有些空调室外机的安装空间和室内相连，只有一道普通的门相隔。没有百

叶窗如果下雨的话，房间肯定进水。但是如果不拆百叶窗就无法解决这个问题。就算百叶窗改造得稀一点，也无法彻底解决这个问题，至少这栋大楼的电耗会比普通楼房高很多。

”这种看似体贴的设计，由于“机房”的空间极为狭小，仅仅能容纳外机的机体，而百叶窗的结构对于空调外机风扇的工作造成了阻挡。结果，当房间装上两三台空调后，同时运行时，“机房”的温度骤然上升，很快达到室外机热保护的温度点。空调断电跳闸倒也罢了，最多不过是忽冷忽热而已。最可惜的是由于外机工作温度太高，空调根本达不到所标称的能效比，于是房间成为了“高效、节能”的“杀手”。虽然空调每提升一度，节电可以达到5%~8%，但是室外温度每提高一度，外机效率降低，咱北京因为空调的耗电将增加20多万千瓦。由于建筑设计不合理带来的能耗却又应该谁承担、谁负责呢？一般空调机的使用寿命为8至10年之间，仅仅由于建筑设计不合理就会将这一寿命降至5至7年，当空调在一个催化老化的环境中工作的时候，又有谁来给我们补贴空调的“养老金”呢？像这栋大楼的设计师，竟然把空调室外机设计在“室内”，完全没有家电常识。物业方面：尽快解决还好，这栋大楼的物业公司态度很好，由于他们没有高空作业的业务，所以表示将尽快联系开发商改造空调室外机安装地点的百叶窗密度。到目前为止，已经对很多百叶窗进行了改造。不过这栋“费电大楼”空调使用的根本问题看起来不是那样好解决的。看来建筑设计师的全面素质也会直接影响到家电的使用和整个大楼的能效问题。提示：对于尚未购房的人，选房时优先考虑房间与电器系统整体能耗问题，这是减少能源消耗的有效办法，不光能延长家

电寿命，而且会省去不少开支。而对于已经购买了能耗偏高的房子的业主，要想降低空调能耗延长空调寿命，那么最好让安装工人把空调按照标准的安装尺寸进行安装，保证换气量，同时尽量避免阳光直射、与其他空调对吹等情况。1

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com