

武汉整顿规划设计市场 PDF转换可能丢失图片或格式，建议
阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/614/2021_2022__E6_AD_A6_E6_B1_89_E6_95_B4_E9_c57_614742.htm 报送市规划局审批的住宅项目中，有些房子竟没画门，有些设计人员甚至为违法建设项目做施工图……上月31日，市规划局负责人历数我市规划设计市场中的粗制滥造和违规行为时说，市场秩序不规范导致我市规划设计市场价低质低，规划设计水平退化，势必影响城市形象。当日起，我市打响城市规划设计市场整顿战役。据介绍，我市备案的规划编制单位共45家，其中甲级3家，乙级13家，丙级29家。市场份额是建筑设计、规划设计和外来机构“三分天下”。目前，武汉规划设计市场出现了五大问题：规划设计水平不高。有的设计方案经多次修改仍达不到满意效果。大而化之，做表面文章。按照国家规范，3万平方米以上的小区要编制修建性规划（详细到建筑布局）。但现在大多数情况是以总平面图代替修建性规划，内容和深度都有“空缺”。不讲职业道德违规操作。迁就建设单位，做阴阳图，甚至为违法建设做设计图。市场秩序乱。一些规划设计机构没资质或超资质接设计，或者突破规划条件做设计，拿牌子、找“枪手”，扰乱整个设计市场。收费乱。少数单位为了拿到项目，不惜压价和动用给回扣、贿赂等不正当手段。为拿到施工图设计，有的设计院甚至以白做规划为条件。据悉，配合整顿的重要法律依据《武汉市城市规划设计市场管理实施办法（试行）》同日露面，将听取高校、设计院及建设单位意见。市规划局介绍，办法将于近期实施。据介绍，对违反办法的规划编制单位将提出质量警告和

内部通报。对出现越级设计和向无证单位借资质等行为，连续两次受警告，情节严重者，将提请发证机关收回资质证书。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com