

建设部谈我国节能与绿色建筑等问题实录 PDF转换可能丢失  
图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/614/2021\\_2022\\_\\_E5\\_BB\\_BA\\_](https://www.100test.com/kao_ti2020/614/2021_2022__E5_BB_BA_)

E8\_AE\_BE\_E9\_83\_A8\_E8\_c57\_614810.htm 2005年2月23日上午10时，请建设部副部长仇保兴介绍中国节能与绿色建筑等方面情况，并答记者问。以下为发布会实录：[主持人郭卫民]:女士们、先生们，大家上午好！今天的发布会是我们欢度完春节以后，国务院新闻办举行的第一场新闻发布会。今天我们很高兴地请来了建设部副部长仇保兴先生，向大家介绍中国的节能和绿色建筑的有关情况。从今天到两会之前，国务院新闻办还将举办一系列新闻发布会，明天我们将请来重庆市市长，后天还将请来中国电力监管委员会的负责人出席发布会，星期一到星期三先后有国家民委、国家质检总局和国务院振兴东北办负责人的新闻发布会。今天和仇保兴副部长一起来的还有建设部科学技术司司长赖明先生。现在就请仇保兴副部长做介绍。(2005-02-23 10:01:48) [仇保兴]:女士们、先生们，党的十六大提出了全面建设小康社会的宏伟战略目标。要实现这一宏伟目标意味着我国的经济与社会仍必须保持快速发展。我国正处于工业化和城镇化快速发展阶段，工业的增长、居民消费结构的升级，特别是中国城镇化进程的快速发展，对能源、经济资源的需求将更加迫切。但是，我们不得不正视我国能源、土地、水、原材料等资源严重短缺而实际利用效率低、环境污染严重且仍在不断加剧的事实。就能源消费而言，在我国化石能源资源探明储量中，90%以上是煤炭，人均储量也仅为世界平均水平的二分之一；人均石油储量仅为世界平均水平的11%；天然气仅

为4.5%；而目前我国单位建筑面积能耗是发达国家的2-3倍以上。就土地的消耗而言，我国人均耕地只有世界人均耕地的1/3，水资源仅是世界人均占有量的1/4；实心黏土砖每年毁田12万亩；物耗水平与发达国家相比，钢材消耗高出10%~25%，每拌和1立方米混凝土要多消耗水泥80公斤；卫生洁具的耗水量高出30%以上，而污水回用率仅为发达国家的25%。严峻的事实表明，中国要走可持续发展道路，发展节能与绿色建筑刻不容缓。(2005-02-23 10:04:21) [仇保兴]:节能与绿色建筑是两个概念。节能建筑是按节能设计标准进行设计和建造、使其在使用过程中降低能耗的建筑。绿色建筑是指为人们提供健康、舒适、安全的居住、工作和活动的空间，同时在建筑全生命周期(物料生产、建筑规划、设计、施工、运营维护及拆除、回用过程)中实现高效率地利用资源(能源、土地、水资源、材料)、最低限度地影响环境的建筑物。绿色建筑也有人称之为生态建筑、可持续建筑。推进节能与绿色建筑的发展是建设事业走科技含量高、经济效益好、资源消耗低、环境污染少、人力资源优势得到充分发挥的新型工业化道路的重要举措；是贯彻落实党的十六届三中全会提出的“坚持以人为本，树立全面、协调、可持续的发展观，促进经济社会和人的全面发展”的科学发展观的具体体现；是按照减量化、再利用、资源化的原则，搞好资源综合利用，建设节约型社会，发展循环经济的必然要求；是实现建设事业健康、协调、可持续发展的重大战略性工作；对全面建设小康社会进而实现现代化的宏伟目标，具有重大而深远的意义。我国抓建筑节能是以1986年颁布《北方地区居住建筑节能设计标准》为标志启动的。经过近二十年的努力，建筑节能

工作得到了逐步推进，取得了较大成绩。与此同时，伴随着可持续发展思想在国际社会的认同，绿色建筑理念在中国也逐渐受到了重视。中国在绿色建筑发展上做了大量的工作，开展了绿色建筑关键技术研究，设立了“全国绿色建筑创新奖”，在办公建筑、高等院校图书馆、城市住宅小区、农村住宅等建筑类型进行了绿色建筑的实践。05-02-23 10:09:00) [仇保兴]:但是，目前我国的节能与绿色建筑工作还存在许多问题。一是全社会没有充分认识到节能与绿色建筑工作的重要意义，缺乏节能与绿色建筑的基本知识和主动意识。二是对节能与绿色建筑缺乏有效的激励政策进行引导和扶植。三是缺乏可操作的强制各方利益主体必须积极参与节能、节地、节水和保护环境法律法规。四是建筑节能、节地、节水、节材和环境保护的综合性的标准体系还没有建立。五是缺乏有效的行政监管体系。针对目前存在的问题，我们将会同有关部门采取以下主要措施：建立健全发展节能与绿色建筑的政策法规体系；完善节能与绿色建筑的技术标准支撑体系；建立有效的发展节能与绿色建筑的行政监管体系；加强国际交流与合作；加强发展节能与绿色建筑的培训宣传工作。借此机会，我想着重介绍一下今年3月28-30日马上要在北京召开的“首届国际智能与绿色建筑技术研讨会”暨“首届国际智能与绿色建筑技术与产品展览会”的情况。“智能与绿色建筑研讨会与展览会”是我部为加强国内外智能与绿色建筑领域的交流与合作，促进我国智能与绿色建筑技术与管理水平的提高，推动我国节能与绿色建筑的发展而与国内外有关部门共同举办的。我们将把这个研讨会打造成为一年一度具有权威性、前沿性、广泛性的国际盛会。我部部长汪光焘同

志亲自担任大会组委会主任，我担任执行主任，我部原副部长、两院院士周干峙先生为大会学术指导委员会主任。现在大会各项准备工作已基本就绪，预计将有近2000名来自国内外的智能和绿色建筑方面的政府官员、企业家、专家和学者参与技术交流合作，这不仅对中国的建筑节能和绿色建筑发展有着积极的促进作用，而且对全球的可持续发展也将产生深远的影响。(2005-02-23 10:21:04) [仇保兴]:这次会议概括起来说有三大特点：一是第一次由多个政府机构与国际组织共同发起并在我国的召开智能和绿色建筑的大会，这就为国内外的设计师、建筑师、发展商和零部件生产厂家提供了广泛的交流平台和众多商机；二是我国第一次将智能建筑与绿色建筑结合在一起，也就是说以现代的信息技术来促进建筑的节能、环保和舒适度的提高；三是这是我国第一次在《京都议定书》生效以后着眼于解决温室气体排放，在温室气体排放量最大的产业，也就是建筑业，着眼于这个产业的节能和环保而专门召开的一次会议。国务院副总理曾培炎同志也非常重视这次会议，将专门致贺信，这充分体现了中国政府对全球可持续发展负责的态度。下面，我和我的同事愿意回答大家的提问。(2005-02-23 10:21:56) [CCTV记者]:目前，我国在推广节能与绿色建筑方面都做了哪些方面的工作？下一步全国要全面推开节能和绿色建筑的工作目标是什么？谢谢。(2005-02-23 10:22:39) [仇保兴]:这是两个很好的问题，也是大家所关心的。我刚才已经说过，我们在节能建筑方面已经做了20多年的工作，主要包括以下几项：第一，民用建筑节能的管理规定、法规体系初步建立；第二，初步形成了建筑节能的技术支撑体系；第三，建筑节能的试点示范工程已经

完成；第四，建立了广泛的国际合作。关于绿色建筑，虽然起步比较晚，但是我们也做了三项工作：第一，绿色建筑关键技术的研究已经全面展开，而且获得了很大的成效；第二，我们在科技部和北京市的支持下，对奥运会的绿色建筑进行了充分的论证和充分的研究；第三，我们已经建立了“绿色创新奖”，就是对全国的绿色建筑进行了汇集、进行了评价，为下一步全面推广奠定了基础。关于目标的设定，我们设定了两个阶段的目标。第一个阶段，到2010年，全国新建建筑争取三分之一以上能够达到绿色建筑和节能建筑的标准。同时，最主要的是全国城镇建筑的总耗能要实现节能50%。第二个阶段，到2020年，要通过进一步推广绿色建筑和节能建筑，使全社会建筑的总能耗能够达到节能65%的总目标。这两个数据应该是非常令人鼓舞的，如果我们能达到这两个目标，也是非常不容易的。也就是说，我们达到节能65%的目标的话，我们建筑总能耗的降低，减少的二氧化碳的排放量就相当于整个英国二氧化碳排放量的总和。(2005-02-23 10:23:22) [合众国际社记者]:仇部长您好，在您的开场白中谈到中国在建筑用的材料上，包括土地、水、原材料等资源，浪费严重。我想问，中国现在强调科学发展观，对历史上的浪费情况是如何看待的？另外，建设部的整体倡导与北京市等地方保护古城风貌的具体做法有什么不同？如果有，我想知道原因是什么？另外，建设部正在全国推广古城、古文化的保护和历史文化的保护，但是城市在多年的建设中已经丢失了原有的传统城市风貌。请问，从科技角度上来讲，建设部应该做些什么来保护古城的风貌？(2005-02-23 10:26:37) [仇保兴]:我们国家在建筑方面的能耗比较高、浪费比较大，这确

实是一个现实问题。因为我们国家长期实行僵化的计划经济体制，在许多方面用材用料还是大锅饭的状态，在这方面例行节约始终强调得不够，在建筑的标准方面余量也太大。第二个方面，我们国家供热制度的改革起步晚，而且推行难度也比较大，原因就是原来居民的供热费用由单位包揽。现在我们要取消福利供热制度，这对居民特别是低收入居民要采取补偿措施，这个改革需要很长时间。另外，丰富的热计量需要对原来的管道进行大规模改造，工作量很大，而且涉及到社会接受能力的问题，还有资金来源的问题。第三个方面，我们制定了许多强制性的建筑节能设计标准，这些强制性的标准执行率还比较低。我们前一段时间做了个统计，新建建筑只有15%20%执行了建筑节能设计标准。所以，我们必须通过新闻界的朋友来唤起社会保护环境意识。首先从自己做起，从自己的家做起，要响应中共中央科学发展观的要求，我们每个人要从现在就开始行动，来执行建设部推行的强制性的建筑节能标准。(2005-02-23 10:33:01) [仇保兴]:第四个原因，我们国家不少地方追求奢华成风，大量应用远距离的高档原料，包括进口原材料，这样就造成了建筑能源的浪费、建筑材料的浪费，这方面的问题也是非常严重的。这就是为什么中央反复提务必勤俭建国、厉行节约的原因之一，我认为很有针对性。另外一个问题，也是一个很好的问题，涉及到北京古都风貌的保护。因为北京确实是世界上少有的、非常珍贵的历史文化名城。对北京文化遗产的保护，随着社会共识的提高、法律制度的健全，保护工作也将逐步得到社会的认可和推进。我在这里想强调的是，我们推行节能建筑与绿色建筑与北京的古风貌保护、历史文化保护丝毫不冲

突。在绿色建筑设计过程中，有一项原则已经强调，就是强调使用当地的原材料，尊重当地历史文化。作为一个古建筑，特别是像北京的四合院，其实它的能耗比其他建筑都要低，也就是说，在上千年的建筑发展过程中，北京人已经找到了一条充分利用太阳能和地热能的途径，创造了非常适合北京的风土人情和气候条件的这种建筑形式。在我们推行绿色建筑的过程中借鉴古人的智慧，和我们保护历史文化遗产是完全一致的。在北京历史建筑的保护过程中，一方面要加强法制的监督，另一方面也要采用一些新的技术，来促进既有建筑的节能改造和历史建筑的保护。借此机会，呼吁国内外的媒体加强这方面的监督和支持。(2005-02-23 10:41:53) [新加坡联合早报记者]:仇部长您好，刚才您谈到浪费资源的情况，眼下应该怎样去遏制浪费的情况继续下去？要实现2010年和2020年的目标，关键是什么？刚才您说到现在已经有一些强制性的标准，但是只有15%执行，怎样才能实现更宏伟的目标呢？您刚才也提到地方上的奢华之风，包括我们一直都听到有形象工程、政绩工程的说法，这套东西要怎么样贯彻到地方，真正做到绿色建筑、节能建筑？(2005-02-23

10:54:10) [仇保兴]:这就是我们现在要抓的重点。我相信通过以下三个方面的努力，一定能够实现目标。第一个方面，强制性地执行现有的法规和节能标准。通过建立新闻披露制度和市场清除制度，对不执行国家建筑节能设计标准的设计单位和建筑单位进行披露，并给予一定的处罚直至清除出市场。第二个方面，建立一整套经济激励制度，唤起全民的节能意识，比如说对绿色建筑与节能建筑的税收和收费给予优惠制度，经济手段和提高主动意识双管齐下，全民动员，使大

家意识到推行绿色建筑和节能建筑不仅惠及下一代，而且受惠于当代。第三个方面，就是技术。在发达国家，包括新加坡，在推行建筑节能、推广绿色建筑方面已经有比较长的历史，已经建立了非常完善的技术体系、零部件的供应体系和评价体系，我们国家应该借鉴和采用这些成熟技术、体系。这也是我们为什么与新加坡建设局联合发起中国国际智能与绿色建筑技术研讨会的原因。就是为了建立一个平台，让世界上所有国家在建筑和绿色建筑上的最新技术能够在中国得到应用，也使我们中国的绿色建筑和节能建筑少走弯路，采取成本最低的办法和可靠的办法来推行我国建筑的节能。现在有个非常好的机遇，也就是说《京都议定书》生效以后，根据《京都议定书》第12条，如果发展中国家推行清洁发展机制，就是CDM，可以获得国外的技术援助。这条规定是指发达国家通过提供资金和技术，与发展中国家合作，实施具有减排温室气体效应的项目，可以获得减排指标。所以，建筑节能是潜力很大的执行CDM清洁发展机制的项目，是一个很好的国际合作的渠道。(2005-02-23 10:55:38) [新华社记者]:我问一个普通消费者比较关注的问题：我们今天讲绿色建筑和节能建筑，它到底是通过哪些技术实现的？它的墙体材料隔凉、隔热和普通产品有什么区别？另外，绿色建筑的价格会不会比较高一点？消费者在购买节能建筑之后，需要多长时间在经济上得到回报？谢谢。(2005-02-23 11:14:08) [仇保兴]:说到绿色建筑与一般建筑的区别，在四个方面可以体现：第一，老的建筑能耗非常大，据统计建筑在建造和使用过程中消耗了全球能源的50%，产生了34%的污染，绿色建筑则大大减少了能耗，在有些发达国家，像丹麦、瑞士、瑞典甚至



提出了零能耗、零污染、零排放的建筑理念，这种建筑充分地利用了地热、太阳能、风能。现在我们首先强调的是利用太阳能和地热，这样的建筑可以做到能耗非常低。绿色建筑和既有建筑相比，耗能可以降低70%75%，最好的能够降低80%。而且随着能源消耗的降低，水资源的消耗也降低了，这方面效果非常显著。第二，一般的建筑采用的是商品化的生产技术，建造过程的标准化、产业化，造成了大江南北建筑风貌大同小异，千城一面。而绿色建筑强调的是采用本地的文化、本地的原材料，尊重本地的自然、本地的气候条件，这样在风格上完全是本地化的，所以产生出新的建筑美学。就是向大自然索取最小的也就是最美的，这样，建筑就可以实现2000年前古罗马建筑师提出的兼顾舒适和实用的标准。这样的建筑创造了一种新的美感和人健康舒适的生活条件。第三，传统建筑是封闭的，与自然环境完全隔离，室内环境往往是不利于健康的。绿色建筑的内部与外部采取有效连通的办法，会对气候变化自动调节，打个比方，建筑像鸟类一样，它可以根据季节的变化换羽毛。我们为什么强调智能建筑和绿色建筑的结合？目前在英国、香港推行聪明屋，很简单的例子就是，我们今天的房间里有100多人，空气的流通应该是每小时六次到七次，如果只有几个人，每小时只要一次流通，也就是说它对房子人员的负荷、环境的负荷，是敏感地、自动地进行调节，这就为人类创造一个非常舒适、健康的室内环境。(2005-02-23 11:32:53) [仇保兴]:第四，旧的建筑形式仅仅是在建造过程或者是使用过程中对环境负责，而绿色建筑强调的是从原材料的开采、加工、运输一直到使用，直至建筑物的废弃、拆除的全过程。强调的是建筑从诞

生到拆除的全过程，都要对全人类负责、对地球负责，所以是全面的。最重要的问题就是它的造价，因为绿色建筑在等级制度里有一系列的描绘，达到节能60%标准的建筑，造价是不高的，只是在原来建筑的造价基础上再增加57个百分点，而且增加的造价预计在五年到八年的时间内就可以收回。但是，它给人们提供的室内环境是完全不一样的，它对外部环境的影响也是大不一样的。聪明屋项目的造价据说只增加10%20%左右。所以，造价是完全能够承受的。(2005-02-23 11:33:50) [美国蓬勃新闻社记者]:为了达到2020年的工作目标，中国在节能和绿色建筑工作方面每年所需要的投资额是多少？谢谢。(2005-02-23 11:34:18) [仇保兴]:回答这个问题是非常困难的，因为我们国家每年的建筑量如此巨大。但是，我们可以估计一下，如果我们全面推行节能建筑和绿色建筑，也就是在原来建筑总造价的基础上再加上5%左右的增量成本，经济账很简单，原来投资多少，再增加5个百分点。但是，环境账和生态账非常巨大。我们曾经测算过，如果不采取、不推行建筑节能或者绿色建筑，到2020年，我们中国建筑的能耗要达到11亿吨标准煤，也就是现在我们建筑消耗能源的三倍以上，这是个非常巨大的能源消耗。可以说中国在那个时候就会成为碳排放量最大的国家。我认为，我们不仅要关注经济成本，更主要的是要关注生态成本和社会成本。先讲社会成本，绿色建筑由于改善了室内的环境，使人的疾病发生率大幅度下降，因为人有80%的时间是在室内活动，这样疾病发生率将会大幅度下降，寿命将会延长，生存质量也大大提高，这就是另一方面的节约。所以，我们应该把注意力放在生态成本、社会成本和经济成本上，这三个方面都应该

关注到，尤其是前面两个方面。(2005-02-23 11:35:04) [中国国际广播电台记者]:仇部长您好，刚才您提到，在3月底要举行两个会议，一个是首届国际智能与绿色建筑技术研讨会，一个是相关的技术与产品展览会。第一个问题，您希望通过这个会议为国内建筑界引进什么样的建筑理念？第二个问题，请您具体介绍一下这个交流与合作平台将为国外的建筑界提供哪些商机？谢谢。(2005-02-23 11:36:55) [仇保兴]:3月底的这次会议之所以比较重要，我们认为要借这个机会从国外引进五项先进技术：第一项是绿色建筑整体设计理论和方法，第二项是智能和绿色建筑涉及的具体技术，第三项是绿色建筑配套产品生产技术，第四项是绿色建筑相关环境保护新技术，第五项是绿色建材和设备。这五个方面在发达国家早就有了标准化、系列化的技术，而我们国家才刚刚起步。所以，这方面的差距是非常巨大的。这次会议由许多国家共同举办，相信这五个方面的大量技术都可以顺利地引进，而且通过为国内绿色建筑和智能建筑的发展提供可以借鉴和观摩的实例，将给国内建筑界、房地产界提高相关意识提供机会。这次会议为国内外建筑界提供了众多商机，大致有三个方面：第一，这次会议是引进先进技术与产品的一个很好的平台；第二，这次会议可以引进绿色建筑技术方面的专家学者；第三，这次会议可以引进资金，尤其是根据《京都议定书》第12条，如果我国发展清洁生产技术，发达国家将提供无偿援助，而我们将对等提供碳排放权。这对国内外都是非常好的商机。我们预计，如果中国大力推广绿色建筑，光在建筑新的零部件的生产上就有2000亿到3000亿元的新市场。我非常高兴地介绍我部科学技术司的司长赖明教授，他是这方面

的专家，如果有更具体的技术问题，可请他来回答，会后大家也可以向他提问。(2005-02-23 11:42:56) [葡萄牙新闻社记者]:我们想更多地了解一下中国目前的情况。中国是目前建筑量最大的国家，那么，目前有多少新建筑是按照你们的绿色建筑标准建设的？有没有像北京、上海这样一些大城市的具体数字？第二，目前有了绿色建筑的标准，这些标准的执行情况怎样？(2005-02-23 11:56:19) [仇保兴]:首先，这里涉及两个概念，一个是绿色建筑，一个是节能建筑。因为绿色建筑在我们国家刚刚起步，还处于试点、发展的阶段，而节能建筑我们已经颁发了相应的设计标准。根据新的统计，我国的新建建筑，北方地区有15%以上执行了节能建筑设计标准，北京估计可以达到25%30%，南方节能建筑的比例相对而言较低，预计上海也就是10%15%，低于北京，其他的中小城市就更低。原因在于我国的节能设计标准在北方地区发布较早，工作开展也较早。第二个问题，刚才我已经从社会经济体制、法律制度不健全等三方面做了解释。现在我们面临的任务非常艰巨，不仅要全面推行节能建筑强制性标准，而且还要在这个基础上进一步发展绿色建筑，这样才能完成我们国家现在确定的到2010年达到50%的节能设计标准，到2020年达到65%的节能设计标准的目标。(2005-02-23 11:59:03) [建设部建设科技杂志记者]:请问赖明司长，绿色建筑导则和绿色建筑评价标准什么时候能够发布，以便让全国有个规范？谢谢

。(2005-02-23 12:03:01) [赖明]:编制绿色建筑技术导则，这个工作我们已经开展了五年之久。五年前我们就开始关注国际上绿色建筑的发展，同时对国内的情况也开展了一些研究。大家都知道，绿色建筑涉及到场地、能源的节约、水资源的

节约、材料的节约以及环境的保护等很多方面，这些年我们一直在通过组织实施科技攻关项目，开展相关研究，指导中国绿色建筑的发展。绿色建筑技术导则去年已经形成了初稿，目前还在征求行业以及更多国内外专家的意见；另外，我们也对许多绿色建筑发展较好的国家进行了调查研究。我们将针对中国的国情和国内行业发展的具体情况，制定中国的绿色建筑技术导则，预计今年可以发布。(2005-02-23 12:05:16)

[主持人郭卫民]:今天的新闻发布会到此结束。(2005-02-23 12:11:01)

1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)