

“中天”控股天津建工设计院 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/614/2021\\_2022\\_\\_E2\\_80\\_9C\\_E4\\_B8\\_AD\\_E5\\_A4\\_A9\\_E2\\_c57\\_614936.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/614/2021_2022__E2_80_9C_E4_B8_AD_E5_A4_A9_E2_c57_614936.htm) 本报讯 (记者 金义铠)注入品牌优势，打造高效产业链，浙江中天建设集团有限公司最近成功控股天津三大建筑设计院之一的天津建工设计院，并将后者由事业单位全面改制为民营企业。重组后的天津建工院改名为天津中怡建筑设计有限公司，并控股中日合资的天怡建筑设计有限公司。这是中天集团继去年兼并湖北省襄樊市路建公司和山东省烟台市市政工程总公司后又一大举措，也是其在产业结构调整中又一战略性选择。天津建工设计院原是一家实行企业运作的事业单位，具有甲级建筑工程设计、建筑工程总承包、工程咨询等资质，拥有众多注册建筑师和经营管理人员，年产值达2000多万元。而天怡建筑设计有限公司是其下属一家具有甲级建筑工程设计资质的中日合资企业。在当地建筑市场上，这两家公司具有较突出的人才、技术和市场等优势。为打造高效的施工、设计等上下游相关产业链，进一步实施设计施工一体化运作，中天建设集团采取整体转让、全员接受、全资收购等方式，以750万元的价格控股天津建工设计院，这也是其实施大型承包商发展战略中的重要一环。改制后的天津中怡建筑设计有限公司，为法人和自然人共同持股，其中中天集团控股60%，32位经营管理人员和技术骨干持股40%，承担其员工、债务、经营等一揽子问题。公司下设5个设计所、7个技术和职能部门以及监理公司、信息中心等二级法人单位。成功改制后，新公司随即控股改组了天怡建筑设计有限公司。两家新企业均

实行董事会领导，完全注入中天集团的企业品牌、经营机制和管理方式，按照现代企业制度模式进行运作。完成此次对设计院的成功并购后，中天建设集团进一步延伸了上下游产业链，实现了建筑、房产、交通路桥三大支柱产业与设计一体化配套，为其进军设计施工一体化运作的高端竞争市场打下了坚实基础。此举，更有效助其顺利拓展了天津及其周边地区的建筑市场。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)