

海口“东海岸”城市设计国际竞赛公告 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/615/2021\\_2022\\_\\_E6\\_B5\\_B7\\_E5\\_8F\\_A3\\_E2\\_80\\_9C\\_E4\\_c57\\_615151.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/615/2021_2022__E6_B5_B7_E5_8F_A3_E2_80_9C_E4_c57_615151.htm) 一、项目背景海口市位于海南岛北部沿海，是中国最大经济特区海南省的省会城市。海口市集中了全省35%左右的人口。东海岸地区位于总规中确定的沿海发展两翼中的东面一支，并且紧邻未来的中心城区。海口市人民政府在成功地举行了“西海岸”、“海口外滩”、“南渡江”等城市设计国际竞赛之后，再次委托海口市规划局作为组织单位，组建“东海岸”城市设计国际竞赛委员会（以下简称竞赛委员会），负责“东海岸”城市设计国际竞赛的组织工作，并从即日起向国内外公开发布开展竞赛的公告。

二、设计范围和深度本次竞赛地块位于海口市江东组团的东海岸沿海片区，分为两个层面的设计范围，并确定相应的设计深度。

1. 总体设计用地范围西起南渡江入海口，东至东寨港，北到东海岸沿海，南及海文高速公路，岸线全长20公里，总用地面积约9400公顷，要求以海口市城市总体规划为依据，针对整个东海岸地区未来的发展提出概念性规划设想以及具体设计方案。

2. 详细设计用地范围为东海岸沿海以及东寨港沿岸地带，用地面积约4000公顷，要求按照控制性详细规划深度进行城市设计，其中重要节点应达到修建性详细规划深度。

三、参赛报名方式参赛报名截止日期为2004年8月16日下午5时（邮寄以当地邮戳为准）。报名单位报名时提交的材料应包括单位报名表及单位设计组各专业领衔专家资质和业绩简介表（两份表格均可在网上下载；专业领域必须包括城市规划、城市设计、景观设计、港口规划

、社会经济产业发展规划、环境保护、交通规划等），可通过邮寄、传真或电子邮件等形式送达竞赛委员会。四、确认参赛单位竞赛委员会将从报名单位中选择3-5家具有滨海滨水地区规划设计经验和相应设计资质的国内外设计单位参加。如果其他设计单位在没有方案设计补偿费的情况下自愿参加，其设计方案经审查符合要求者同样具有参加评优的资格。每家设计单位报送一个设计方案。五、竞赛时间安排 选定参赛设计单位7天后，在海口市举行“东海岸”城市设计国际竞赛技术文件发布及答疑会，并进行现场踏勘。竞赛方案设计时间为三个月。在进行方案设计期间，根据需要，竞赛委员会将组织一到两次现场答疑，对各单位在设计过程中所遇到的问题进行集中解答。六、评比方式与成本补偿办法1. 评审方式评审机构将组织对参赛单位的参赛方案进行评比的工作。评审委员会将从参赛的有效方案中选出两个优秀方案。最后从中评出一个优胜方案，优胜方案的设计单位将负责方案的深化工作。2. 奖励方式优胜方案的奖励设计费用为25万美元（含深化设计工作，税金自理），另一个优秀方案奖励设计费用10万美元（税金自理）。其他经技术审查委员会审查符合本次竞赛要求的各参赛单位均可获成本补偿费8万美元（税金自理）。凡经技术审查委员会审查确定为无效方案的参赛单位不获成本补偿费。七、内容详见海口市规划网站 [www.hkup.org](http://www.hkup.org) “东海岸”城市设计国际竞赛委员会地址：中国海口市龙昆北路31号海口市规划局邮编：570125电话：(86898) 66795517 传真：(86898) 66784549 网址：<http://www.hkup.org> E-mail：[hkgh@0898.net](mailto:hkgh@0898.net) 联系人：陈健、王田夫、琚骊1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下

载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)