

广州观光塔设计方案国际招标 可超400米 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/615/2021_2022__E5_B9_BF_E5_B7_9E_E8_A7_82_E5_c57_615301.htm 广州市规划局昨

(4.22) 给出设计原则及具体要求七月份选定方案参与设计者可自由设计塔高 规划中位于正对海心沙岛、珠江南岸边的观光塔建成后将会成为广州新世纪的标志性建筑。但是代表广州的观光塔到底长啥样呢？昨日广州市规划局向参加观光塔建筑设计方案国际邀请赛的十四家国内外媒体介绍了观光塔的设计原则及具体要求，给观光塔打了一个最初的“胚胎”。到七月十日参赛单位递交了设计方案后，邀请赛评审小组将会选出一个最优秀的方案，并向社会公示，确定观光塔的“长相”。

观光塔及周边同时设计 据了解，广州市观光塔位于城市新中轴线上，是以观光旅游为主、兼容广播电视发射功能的综合性设施，建成后将成为城市重要的地标性建筑，全塔建筑设计用地范围约17.91公顷。塔周约56.60公顷的地区作为新中轴线上的重要节点，也将纳入设计范围。广州市规划局潘安局长表示，为了让设计单位有更大的设计空间及自由度，对于观光塔的高度业主单位没有作硬性的规定，可以是200多米、可以是300多米也可以是超过400米，具体的高度由最终获选的方案决定。观光塔的功能分布基本确定为：塔基部分为介绍广州历史、文化、经济和旅游景点等展示功能，并设置旅游服务配套设施；塔冠部分设置餐饮、娱乐功能及观景平台；塔顶设置发射机房和发射天线，用以发射电视、广播和微波信号。观光塔预测客流量为10000人/天，入口部分考虑设置足够的等候空间和设施。赤岗古塔将是重要

组成 根据设计的具体要求，观光塔建筑设计要一定程度上体现广州旅游业和广播电视事业的发展，充分展示广州作为21世纪区域中心城市的形象与岁月特征。观光塔处在城市重要的发展轴线和景观轴线上，其空间形态应具有强烈的视觉冲击性和标志性；南面绿化休闲广场力求简洁、自然、完整、形成统一直辖市的空间层次和形态肌理；广电中心作为重要的新闻媒体单位，要结合观光塔及周边环境整体考虑；赤岗古塔应成为新城市中轴线景观的重要组成元素，规划的赤岗塔公署宜做开放式公园。 参赛最高可获4500万元 据了解，参加观光塔设计的共有十四家国内外设计公司，凡按竞赛技术文件规定报送参赛成果文件，并经技术审查符合本次竞赛要求的设计单位可获成本补偿35万元人民币（含税）。经过专家评审，选出不多于三个优胜方案，相应的参赛设计单位将获得奖金25万元人民币（含税）。实施方案的设计单位收取的设计费由业主与设计单位协商决定。但不得超过工程造价（约15亿人民币，不包含地价）的3%，即4500万元（税金自理），其中包括该单位所获优胜方案奖金及成本补偿费。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com