

2010世博规划4月底国际招标 PDF转换可能丢失图片或格式，
建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/615/2021_2022_2010_E4_B8_96_E5_8D_9A_c57_615318.htm “借脑”国际研讨会园区规划红线范围确定 2010年世博会园区到底有多大？园区内要建多少永久性建筑？如何保证众多参观者的进出疏散问题？在4月15-17日举行的“2010年上海世博会规划设计国际研讨会”上，这些备受瞩目的问题也成为海内外150多位规划设计界知名人士讨论的热点。本次研讨会的召开标志着2010年上海世博会的前期规划设计已经启动。人们对于举办一届“成功、精彩、难忘”的世博会的目标，正在逐步被赋予具体的设想。上海世博会事务协调局有关负责人表示，本次研讨会是集思纳言、对与会的70多家中外设计事务所增进了解的绝好机会。会后不久将进行世博会规划方案的国际征集，届时世博局将对其中的一部分设计机构邀标下单，首先征集2010年上海世博会的总体规划及标志性建筑的方案。“红线区”划定上海世博局副局长黄健之在这次的规划设计国际研讨会上透露，2010年上海世博会园区规划红线范围已经确定，总面积约5.53平方公里，其中浦东4.18平方公里、浦西1.35平方公里。申博期间，上海世博会园区曾有一个规划方案：选址的空间位置在南浦大桥和卢浦大桥之间，北至中山南路高架，南至浦东南路、耀华路，规划控制范围涉及面积5.4平方公里(不含黄浦江水面)。但由于出入通道不够、场馆布局优化余地不足、周边环境与世博园区反差强烈等问题，经过综合分析和反复论证，有关部门对世博园区的规划控制范围进行了适当调整。调整后，规划红线范围向浦东卢浦大桥西侧作了适当

拓展，形成了“一区、一范围”方案。“一区”是指世博会场馆及配套设区，规划范围总面积约5.53平方公里；“一范围”是指规划控制指导范围，在此范围内的新开发建设行为须在世博会整体规划控制指导下进行，同时将有步骤改造该区域内原有建筑。据悉，调整后，世博会范围内的黄浦江岸线长度由6.2公里增加到8.3公里，将形成新的城市滨江景观线。与原来的申博方案相比，新的规划红线范围有增有减。浦钢厂整个厂区及与之犬牙交错的“后滩”地区被纳入红线范围，而在原范围内有部分新建商品房和高层建筑，居民的居住条件和居住环境较好的，则从红线中划出，但纳入规划控制范围；原红线范围内的医院、水厂等社会公共设施和社会公用设施，也将得到保留，纳入规划控制范围。根据世博园区规划的初步考虑，世博会围栏区将成为规划的重点。其中，浦东可布展中国馆、主题馆、国家馆、演艺中心等设施，浦西可布置地区馆、企业馆、城市实验区等设施。围栏区内的主要建筑将予以保留，部分形成永久性区域。黄健之向记者表示，本次研讨会上公布的“红线区”是目前的规划方案，研讨会结束稍后一段时间，上海市将正式公布红线范围。

拟定三方案 本次规划设计国际研讨会分成五个专题进行分组讨论，五个课题分别为“世博园区的总体规划和功能分布”、“标志性建筑及建筑风貌”、“世博园区场地内外的交通组织”、“地下空间的综合利用”、“世博场地和场馆的后续利用”。在总体规划中，标志性建筑是个关键。申博规划中的花桥曾给人们留下深刻印象，在新的规划中，它还会成为标志性建筑吗？对于这个问题，“标志性建筑及建筑风貌”课题组的主持人、中科院院士彭一刚直言，花桥方案并

不实用，也不是很美观。世博局的人士表示，对原来的申博规划，还要进行深入研究。在这次研讨会上，人们将看到更多更精彩的标志性建筑方案。至于这标志性建筑是一群建筑物，还是单个建筑物，现在并没有定论。不过，规划红线范围调整后，有关部门已组织了上海的三家设计单位，对世博会场馆布局进行了初步研究。上海市城市规划设计研究院的方案，建议世博会展馆围栏区主要设在浦东，包括中国馆、主题馆和多功能中心等。世博会之后，中国馆、主题馆、多功能中心都将予以保留。浦西主要布置VIP区、城市实验区、结合历史建筑保护的博物馆等配套设施。满眼的绿色是现代建筑设计集团方案的重要特征。除了在浦江两岸建设大片绿地外，该方案还建议建一座绿色生态公园，结合水体沟通浦东所有场馆。该方案的另一亮点是在卢浦大桥西侧的浦江转弯处，建设一个标志性建筑“未来之峰”，作为国际会议、演出、文化娱乐活动的综合体。来自同济大学的方案则将世博园区规划为三个层次。首先是“文明城”：采用中国、雅典和两河流域的经典古城平面，形成展区中东、中、西三个大型服务区中心广场。其次是“理想城”：截取带形城市、花园城市等现代城市的理想范式，完成浦东展区的内部布局。最后是“和谐城”：通过一个横跨浦江的圆，构筑“上海世博城”。上海世博局建设协调部负责人表示，这三个初步方案只是为确定相关规划指标和设计要​​求奠定基础，为2005年提交世博会注册报告提供依据。在接下来的国际征集中，上述三个方案并没有任何优先权或是指导性、框架性的意义。4月底“下单”本次研讨会召开之前，上海世博局副局长周汉民在4月14日的新闻发布会上透露，世博局将采用“更富

效率”的方式，寻求规划方案。世博局将举行规划方案的国际招标，时间就在4月底。这次规划设计国际研讨会所邀请的设计机构，一是考虑了专业性，比如日本的一些设计事务所比较擅长于地下空间的利用；二是邀请了一些具有世博会设计经验的机构。在这次的研讨会上，有关方面进一步增加了对与会设计机构的了解，不久就将对其中的一部分机构“下单”，也就是说，2010年上海世博会总体规划方案的征集，将采用“邀标”的方式，中标者“基本上”就在这70多家设计机构的范围内。按照惯例，对所有应标者的方案都应支付一定的“补偿费”，这一成本显然关系到竞标者的数量。目前世博局有关人士拒绝透露这方面的预算，但一位工作人员估计，最终进入方案的设计机构约在一二十家。这次同时确定的还有世博园区标志性建筑的方案，将来则不会再这样进行规划设计方面的统一招标。有消息称，世博总体规划方案将在今年底或明年初浮出水面。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com