

济南：古城区18亿打造新天地 PDF转换可能丢失图片或格式  
，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/615/2021\\_2022\\_\\_E6\\_B5\\_8E\\_E5\\_8D\\_97\\_EF\\_BC\\_9A\\_E5\\_c57\\_615331.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/615/2021_2022__E6_B5_8E_E5_8D_97_EF_BC_9A_E5_c57_615331.htm) 12日从历下区有关部门获悉，备受关注的舜井街解放阁片区整治、改造详细规划于13日正式出台。根据规划，济南市将投资18亿元，对省城济南这一重要的古城区进行彻底整治改造，使其与泉城路一道成为济南古城最具吸引力的综合功能区，与旧城的芙蓉街珍珠泉历史文化保护区、现代化的泉城广场共同支撑旧城的提升。舜井街解放阁片区位于济南市中心商业区的核心。由于历史原因，该地区整个用地功能布局混乱，尤其是沿舜井街两侧由于以往的改造各自为政，在功能、环境等方面缺乏应有的联系和协调。该地区的居住用地已不适合城市功能的提升和土地价值的挖潜，功能置换势在必行。为此，济南市决定投巨资对其进行彻底的整治改造。历下区先后聘请清华大学栗德祥、张杰等国内外知名规划设计专家会同济南市规划设计研究院联合对舜井街两侧开发项目进行规划设计，两院院士、清华大学吴良镛教授对设计方案亲自审查指导。在泉城风貌带规划总体框架下，借鉴上海豫园新天地、南京夫子庙等文化商业区改造的成功经验，整治改造后的舜井街解放阁片区将与泉城路一道成为济南古城最具吸引力的特色商业、旅游、文化娱乐、办公综合功能区。规划总用地20.21公顷。根据方案，原址保留浙闽会馆、原历下区房管局两处重要文物、历史建筑以及其他需要保留的现代建筑，结合原有街巷格局，整个地区将规划成两横四纵的道路格局。整个片区由两条东西向的步行轴为中心条构成步行区，其间结合

文物古建民居的保护利用、城市园林、绿化、广场的设计，塑造富有活力的、地方特色浓郁的城市场所。整个步行区东西两端分别以解放阁广场和舜园文化广场结束。目前，舜井街解放阁片区整治改造工程规划已准备就绪，位于解放阁片区及舜井街两侧的5块地已于4月7日发出公告，将于近期以招标、拍卖、挂牌的形式公开出让这5块国有土地的使用权。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)