

厦门会展中心北区概念6设计方案无一胜出 第二轮规划即将开展 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/615/2021_2022__E5_8E_A6_E9_97_A8_E4_BC_9A_E5_c57_615441.htm 2月10日上午，总面积达88公顷的厦门国际会展中心北片区概念规划开始接受专家评审，6个设计方案加入角逐，但最终没能产生一个优胜方案。据透露，厦门市规划局将尽快安排第二轮规划工作。10日上午，6家设计单位分别介绍了设计方案。在地块发展定位上，6家单位不约而同地将会展北片区定位发展为集会展配套、文化娱乐、运动休闲以及旅游业为一体的综合性区域，并提出应在这个地块上兴建体育馆、博物馆等公共设施。但在如何运用湿地，是否安排居住区及片区建筑物类型等问题上，不同设计单位有着不同的想法。中规院厦门分院设计的方案基本保留原有水系，片区内安排的住宅区面积非常有限。而其他设计院大多只保留小部分水系，住宅功能在设计方案中占有一定分量。在建筑选择上，上海、深圳设计师倾向以高层建筑为主，而厦门、杭州的设计师则建议以小高层或三层建筑为主。另外，来自深圳的香港灵创设计有限公司还提出在地块东侧填海兴建歌剧院的方案。尽管没能决出优胜方案，但专家们在评审中就该地块的基本定位、景观取向等方面形成共识。专家们认为，会展中心北片区对前埔次中心的地位应该起到积极的支撑作用，片区应兼具会展、商务、文化、旅游等功能，建设现代化的城市景观。由于该地块是会展中心周边仅存的处女地，专家们提出要尽量减少安排居住片区，这里兴建的住宅应该以高档住宅为主。建设要以质量取胜，不要追求数量，不可仓促上马项目，不可仓促将土地

挂牌出让，建设要留有余地。1 100Test 下载频道开通，各类
考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com