

“海口外滩”城市设计国际招标工作今明两日在海口市文华酒店举行 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文 https://www.100test.com/kao_ti2020/615/2021_2022__E2_80_9C_E6_B5_B7_E5_8F_A3_E5_c57_615605.htm 据悉，“海口外滩”城市设计国际招标工作将于今明两日在海口市文华酒店举行。

据海口市规划局的城市设计国际设计竞赛技术文件中显示：第一，“海口外滩”的地理位置：位于海口市主城区滨水（沿江、沿海）地区，西起秀英港，东至新埠桥南渡江入海口，北至海甸岛和新埠岛。总面积约为825公顷。“海口外滩”是国内城市外滩中最长、最宽、最有纵深度、最富生态美感的唯一的一个集热带风光、滨海、滨江与河溪入海口型、海滩型外滩。

第二，“海口外滩”的城市设计原则：能够体现其独特区位的城市形态和形象；体现历史与现实的有机结合，延伸文化内涵；体现海口城市形象的标志性区域；体现“以人为本”的宜人环境，塑造滨水城市的公共空间；并对滨海地带、滨水地带、历史文化街区、历史建筑、公园、广场、绿地、港口、码头等重要城市节点进行较详细的城市设计。力将“海口外滩”打造成为主城区集旅游、观光、休闲、商业、娱乐为一体的综合性区域和具有一定影响力的滨水旅游胜地。海口的港口还将实行“四港分离”，即按照港口的定位东水港为深水货运港，秀英港为客运、集装箱码头，新港为渔人和旅游码头，北港为渔港。“海口外滩”区域内的秀英港和新港的货运与过海轮渡都将调整到东水港和粤海铁路轮渡码头。

第三，本次国际招标工作的特点是：1.将由评选会专家从4家投标公司中选出2家推荐给市政府规划领导小组，再评选出1家中标；2.将有40-50名的业主代表参加，而

不再邀请市民代表参加。第四，参加“海口外滩”城市设计国际招标的4家设计单位：1.Urbis Keys Young Pty.Ltd公司（简称：Urbis咨询公司），创建于1963年，总部位于澳大利亚的墨尔本，在我国的上海设有分支机构。2.Kuiper Compagnons 荷兰高柏伙伴规划园林建筑顾问公司。3.Duany Plater-Zyberk FTE 设计咨询公司，创建于1989年，总部位于西班牙的马德里。第四，“海口外滩”城市设计国际招标成果技术审查委员将有市规划局总工程师方立等14人组成；评审委员会将有中国两院院士齐康、何镜堂等13人组成。本次“海口外滩”城市设计国际招标工作将通过对“海口外滩”的功能定位、城市空间形态重新进行评估和认识；对土地资源进行整合；降低开发强度；构筑优美的滨水城市轮廓线；打通视线走廊，为市民和游客开辟连续的充满活力的亲水公共空间和绿色走廊；组织水上活动，结合历史街区提高文化氛围；完善配套设施，创造拉动经济发展的契机，塑造具有热带滨海风貌特色的一座新海口。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com