

国际设计大鳄抢滩珠三角 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/615/2021_2022__E5_9B_BD_E9_99_85_E8_AE_BE_E8_c57_615665.htm 随着珠三角建筑市场蛋糕做大，国际设计大鳄开始蠢蠢欲动。记者从日前国家建设部在穗新闻发布会上获悉：随着珠三角城市规划脚步的加快，一批国外知名设计大鳄纷纷潜进珠三角。在建设部即将在穗举办的第二届中国国际城市景观与建筑设计展上，以美国K P F、S A S A K I、加拿大B + H、日本黑川纪章为代表的近百家国际设计大腕身影频现。而在此之前，日本佐藤、美国捷得、德国G M P等知名“洋设计”已渗透到包括广州国际会展中心、南沙城市设计在内的粤多个重大标志性建筑设计当中。名设计所蜂拥珠三角 珠三角城市规划渐行渐急的脚步开始让洋设计师眼热。今年三月，国家建设部领导和专家与广东省政府联手展开调研，为珠三角城市群的发展把脉，协调珠三角规划、推动珠三角地区的城镇化建设。与此同时，美国K P F、S A S A K I、S W A、加拿大B + H、日本黑川纪章等大批世界设计大腕纷纷闻风而动。而早在此之前，垂涎珠三角城镇化建设巨大商机，许多国际设计大鳄已通过多种方式潜进华南。如日本佐藤设计了广州国际会展中心，美国捷得建筑师事务所设计了目前广州最大的M A L L正佳广场，而E D A W和K P F共同设计了广州滨水新城南沙城市设计，德国G M P建筑师事务所则设计了深圳会展中心等等。在此背景下，国家建设部决定将第二届中国国际城市景观与建筑设计展放在广州举行。据透露，由于这是迄今为止华南最大的专业设计展。展会还未开始，美国

K P F、S A S A K I、S W A、E D A W、E D S A、加拿大 B + H、香港何显毅、戚务诚、吕元祥、澳大利亚 C O X、日本黑川纪章等大批世界设计大腕已早早现身，其对珠三角建筑设计市场的重视由此可见一斑。开掘 4 0 0 亿市场潜力“洋设计”为何如此眼热珠三角？据建设部科技发展促进中心张庆风副主任分析，除珠三角重树城市规划将带来巨大增量的建筑设计商机外，目前中国正成为世界景观和建筑设计领域最热的市场。张主任介绍，目前，中国建筑市场的工程价值总额约为 1 . 6 万亿元，估计中国仅建筑市场的设计费就可达 4 8 0 亿元，如此巨大的市场份额吸引了越来越多国际知名设计企业的目光。中国加入 W T O 之后，将在 5 年内逐步对外资开放勘察设计领域。目前海外建筑设计企业的相关投资主要集中在国内房地产行业最薄弱的建筑设计及中介服务上。而据建设部提供的数字，目前已有 1 2 0 多家中外合作和合营的建筑工程设计事务所在中国出现。据悉，世界排名前 2 0 0 位的工程公司和设计咨询公司有 1 4 0 多家在中国设立了办事机构。鼓励创办个人设计所而为抵御“洋设计”的步步进逼，粤本土设计军团亦开始变阵换势。据张庆风介绍，本土的设计企业正在积极迎战，主要的方法就是通过允许设计师设立个人事务所对原来庞大和低效的设计企业进行“瘦身”。目前，广东已经开始了大型建筑设计企业经营机制的转换，鼓励、培育建立一些大师级的“名人”、“明星”设计事务所。而前不久，广东首批公布了 5 家合伙制私人建筑工程设计事务所。据介绍，这些合伙制私人建筑工程设计事务所鼓励用个人名字命名的做法，正是与国际通行的做法逐步接轨的表现。本报记者 金杜 实习生 黄杏莹 1

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com