

苏州“船屋”拷问古建筑保护 PDF转换可能丢失图片或格式
，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/615/2021_2022__E8_8B_8F_E5_B7_9E_E2_80_9C_E8_c57_615850.htm “船屋”坐落在一座有200年历史的老宅子里。在平江路钮家巷33号，记者走进这座庭院深深的老宅。老宅面积700多平方米，建于清朝嘉庆年间，至今还保存着完好的雕花门窗、木质地板。老宅内一幢形状宛如一艘船的屋子，就是“船屋”了。由于历史价值高，苏州文管会给老宅挂上了编号147号的“控制保护古建筑”牌。住在宅子里的方家人介绍，在“平江路风貌保护与环境整治工程项目”启动后，他们很担心船屋和老宅的命运，担心住了多年的老屋子被拆除。据了解，平江区是苏州古建筑最集中的历史街区，平江路两侧延伸开去，就有四五十家挂牌的“控制保护古建筑”，占了整个苏州200家挂牌古建筑的四分之一。而刚刚启动的“平江路风貌保护与环境整治工程项目”，涉及到的400多户人家中，包括纽家巷33号在内，有40余户人家是居住在这些市“控保古建筑”中的。在平江区动迁办的通知中，这些居民必须在4月份之前全部搬离。平江区政府的张先生向记者解释说，平江路古建筑，是老祖宗留下来的宝贵遗产。但是从目前情况看，这些古建筑大多严重毁损，有的已成了墙壁塌落的危房。而且一些房屋住户流动性大，防火意识和防火设施都很差，对于全部是木结构的老宅来说，很可能是毁灭性的灾难。为此政府需要有计划地统一修缮这些古建筑。张先生说，政府将按照有关条例给予外迁户货币补偿，动迁户还能凭借产权证购买到便宜的定销商品房。而平江区政府会尽量修缮恢复原有街区风貌，

并挖掘其中的文化价值，以展览和旅游的形式，将这些宝贵遗产展示给世人。政府为了保护古建筑而大幅度动迁，出发点无可厚非，但是否动辄就要靠政府来动迁修缮古建筑呢？吴都学会秘书长王仁宇认为，保留一部分居民居住在老宅中，对挖掘古建筑的文化价值更有帮助。苏州遗产保护专家沈先生说，去年，苏州出台了古建筑买卖条例，鼓励民间力量保护古建筑；但私人保护古建筑状况差的新闻却又常常出现。其中的矛盾如何调和引人思考。他说，透过“船屋”事件可以看到，苏州有很多世代居住古建筑里的居民，像住在平江路钮家巷33号里的方家人，对古宅保护得也很好。政府完全可以把古建筑出租给有实力有素质的私人，依靠他们的力量保护古宅。最关键的是苏州应该成立一个权威机构来科学鉴定私人住宅的价值，以完善古建筑交易体系。1

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com