

首批私人建筑设计事务所将亮相北京 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/615/2021_2022__E9_A6_96_E6_89_B9_E7_A7_81_E4_c57_615973.htm 合伙制私人建筑工程设计事务所今年将出现在本市建筑设计市场。据介绍，首批被国家核准的合伙制私人建筑工程设计事务所中，北京共有8家。而此前，本市的建筑工程设计企业从未有过私人所有制。合伙制私人建筑工程设计事务所准入“门槛”高，但只要进了“门”，“待遇”就等同于现在的甲级资质的建筑设计事务所，可以根据业主需要，承接任何级别的建筑设计。北京市勘察设计管理处处长于春普告诉记者，首批合伙制私人建筑工程设计事务所的基本条件比较严格，需要具备一级注册执业资格、在当地有一定知名度的专业设计人员合伙成立，如建筑设计事务所就必须由3名一级注册建筑师发起成立，结构设计事务所必须由3名一级注册结构师发起成立，3名发起人之一要从事相关设计工作10年以上。这个准入条件也基本与现在的甲级资质的建筑设计事务所相同。从与国际通行做法“接轨”考虑，本市的合伙制私人建筑工程设计事务所鼓励用个人名字命名。据介绍，目前有十五六家在申请组建合伙制私人建筑工程设计事务所，他们基本都符合规定要求的条件，市勘察设计管理处正按照建设部的审批程序对申报材料进行审核。下月将组织专家组评审，再由市规划委报送建设部，待建设部核准后发证书，本市首批8家合伙制私人建筑工程设计事务所才能脱颖而出。合伙制私人建筑工程设计事务所在国外比较普遍，在我国试行私人事务所既是设计单位资质管理改革，也是和国际通行做法靠拢。建设部从5年前

开始推行个人执业注册制度，目前本市一级注册建筑师和一级注册结构师各有2000人左右，这一执业资格在美、英等国都得到承认。目前本市建筑设计院所多为综合性事务所，而专业建筑设计所的出现将提高设计师的价值，导致人才的流动；此外，效率高、成本低、承担无限责任的私人事务所也将给整个建筑设计市场带来一缕清新的空气。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com