

北京CBD规划获奖方案揭晓 PDF转换可能丢失图片或格式，
建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/616/2021_2022__E5_8C_97_E4_BA_ACCBD_E8_c57_616244.htm 备受关注的北京CBD规划方案征集评审结果揭晓，在8家受邀参与北京CBD规划方案征集活动的国际设计公司中，由美

国JOHNSONFAINPARTERNERS公司设计、编号为H的方案荣获了一等奖；日本（株式）城市环境研究所设计、编号为F的方案荣获二等奖；另一家由美国公司美国SOM公司设计、编号为C的方案拿了三等奖。 CBD“悬赏”千万征集规划

方案 2000年12月15日，经过专家的推荐和审核，北京商务中心区建设管理办公室（以下简称CBD办公室）正式公开邀请8家国内外著名规划设计单位参加北京CBD方案的征集活动。

为此并设立了总共高达上千万元的奖金。 2000年12月15日，CBD办公室召开了北京CBD规划设计方案征集发布会，正式启动商务中心区的规划工作。商务中心区规划方案的征集采取邀标的方式，向国内外著名的规划设计单位发出邀请。

最终确定了8家，分别为：美国的SOM公司

、JOHNSONFAINPARTERNERS公司、NBJJ公司，德国的GMP公司、荷兰的高柏公司，亚洲日本（株式）城市环境研究所，国内的有北京城市规划设计院和上海城市规划设计院。 八家国际设计公司如期交卷 4月5日晚，经过3个多月的设计研究与精心制作，8家受邀参与北京CBD规划方案征集活动的国际设计公司全部将规划设计模型送达北京，如期交卷。4月6日到8日，北京CBD方案的评审工作也如期进行。按照评审专家一致赞同的评审规则和评审程序，11名中外专家通

过四轮投票方式，评出一、二、三等奖的获奖方案，奖金设置的情况是：一等奖1名，奖金20万美元；二等奖1名，奖金12万美元；三等奖1名，奖金8万美元。获奖方案不再获得补偿金。参与费用：未获奖的规划方案，如符合送达应征方案的所有成果要求，将得到一定的补偿，中国境内应征方案为5万美元；境外应征方案为6万美元。支付奖金、应征方案参与补偿费用的币种：境内应征方以4月16日的外汇牌价（美元兑人民币）折算的等额人民币支付；境外应征方为美元或以4月16日外汇牌价（美元兑人民币）折算的等额人民币支付。

八个方案和11个评委全都加了“密”这次CBD方案征集的评审工作是保密工作做得最好的一次，真正称得上是“全封闭”式的评审。3天的评审过程中，所有的方案和评委全被加了“密”。4月5日晚上6点，11位中外建筑与规划大师组成的评委小组进入位于中国大饭店1层多功能厅的征集方案模型展示现场。与6个方案进行“第一次亲密接触”就蒙上了一层神秘的色彩：被CBD办公室邀请来的记者被工作人员挡在了门外。工作人员反复强调，为保证评审的公正性，目前方案以及评委身份都必须对外界保密。在记者一再保证不对外泄露的情况下，记者被允许进去看“一眼”。匆匆的“一眼”中，记者注意到8个设计模型都只有标号A、B、C、D、E、F、G、H，没有设计公司的标识。4月6日上午10点，中外专家乘车对规划区域进行首次实地踏勘。专家们从国贸出发驱车经二环路到机场路，再从四环路穿四惠桥返回国贸，对CBD周边地区的交通状况进行了考察。之后，专家们登上国贸中心2号塔楼，从这个制高点俯瞰3.99平方公里的规划区域。4月6日下午1点开始，专家们在中国大饭店1层多功能厅12厅进

入封闭式讨论和评选。谁给CBD征集方案当评委 11名中外建筑与规划大师在4月6日至8日，在中国大饭店对这8个方案进行了全封闭式的评审工作，经过四轮讨论和表决，最终评出了获奖方案。公证人员进行了全过程的公证监督。这11名专家，有4位来自国外，除大家比较熟悉的来自新加坡的规划设计大师刘太格先生外，美国的HrbertS. Levinso是美国交通工程及公共交通方面的权威、国家工程师学会会员，目前是纽约城市大学交通研究部的顾问；Xaviermenu（莫尼）是法国巴黎高等美术学院建筑设计博士、法国国家建筑设计师、规划设计师；来自美国的卢伟民先生现在是北京市政府规划顾问。三十出头的深圳市城市规划设计研究院副院长、总规划师王富海是这11位专家中年纪最轻的。国内的其他6位专家是，北京市规划委员会主任单霁翔；中国建筑设计大师、北京市建筑设计研究院首席总建筑师何玉如；中国工程院院士、清华大学建筑学院建筑设计/土木建筑类教授、博士生导师李道增；中国城市规划设计研究院交通规划研究中心总工程师马林；东南大学建筑系教授吴明伟；高级城市规划师、原首都规划委员会副主任宣祥镛。 八人技术小组为评审提供技术支持 评委会下面还设了一个技术小组，这个由来自市规划委员会和市建筑设计研究院以及CBD办公室相关专家组成的8人技术小组，没有评审投票权，但对评选工作进行技术支持，负责协助11名国内外专家的评审工作。 四轮筛选获奖方案 4月6日下午，对8个征集方案的四轮讨论和表决评审工作开始。第一轮，按照已定的评选方法，1位评委投票在8个征集方案中选出6个，得票前6名的方案作为第一轮入选方案，进入第二轮。第二轮，每位评委在6个征集方案中选出3个

，得票前3名的方案作为第二轮方案，进入第三轮。H、F、C三个方案闯过了第二关，进入到第三关。第三轮，每位评委对这3个入选方案进行了投票，按得票数，H方案获得一等奖的方案（获奖方案的得票数须超过半数，如无超过半数的方案，奖项可以缺项）。第四轮，评委对剩余方案C和F进行投票，按得票数，F方案获得二等奖，剩下的C方案为三等奖方案。 获奖方案不是最终方案 获一等奖的由美国JOHNSONFAINPARTNERS公司设计的方案也不是北京CBD最终的规划实施方案，CBD办公室的有关负责人一再强调了这点。据介绍，紧张的规划征集方案评审工作结束后，北京CBD的规划方案设计将进入一个重要的时期。CBD办公室将委托有关部门和专家对8个方案进行综合，最后形成一个最终的规划方案，报市政府审批后，由CBD办公室具体实施。这个过程预计在2001年的7月份完成。有关方面透露，在2001年9月18日召开的北京国际商务节期间，CBD办公室将正式把这8个方案的模型和最终规划方案的模型与现状模型公开对外展示，同时向国内外投资者公布CBD建设计划与相关优惠政策。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com