

山东省威海市新出台政策，强调住宅设计以人为本 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/616/2021_2022__E5_B1_B1_E4_B8_9C_E7_9C_81_E5_c57_616291.htm 本报威海讯 记者从威海市政府刚刚出台的《关于提高住宅设计质量的有关问题的通知》中获悉，2001年威海市居民住宅设计将进一步体现以人为本的思想。该市通知规定，加强城市设计观，正确处理建筑与其所处城市的关系，尊重自然环境和历史人文脉络，居住区和小区设计要以创造文明居住环境为中心，精心处理人、建筑和环境三者之间的关系，因地制宜，各具特色，使建筑与环境相融洽。通知还规定，住宅建设以成片开发小区建设为主，限制零星插建，2001年小区的绿地率必须达到35%以上，2010年必须达到40%以上。从2001年1月1日起，市区内多层住宅设计不得采用砖混结构，推广应用框架结构，室内增加储藏空间，底层一律不准设储藏室，利用底层架空做停车场、车库或居民休憩场所。通知还在住宅的采光、通风、室内各功能间的布局、建筑材料的使用、住宅智能化设计以及在外墙预留安装设施和方便居民装修等方面都有严格具体的要求。据威海市政府有关负责人介绍，这些规定都是在提高住宅质量的前提下，最大限度地体现尊重人和方便人的原则。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com