

北京市保护区管理规定即将出台，今后任何建筑将以此为尺度 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/616/2021\\_2022\\_\\_E5\\_8C\\_97\\_E4\\_BA\\_AC\\_E5\\_B8\\_82\\_E4\\_c57\\_616364.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/616/2021_2022__E5_8C_97_E4_BA_AC_E5_B8_82_E4_c57_616364.htm)从北京市规划委员会了解到，北京25片历史文化保护规划初步方案已经通过专家评审，待报市政府批准后进一步立法，并颁布实施。北京市1990年确定了25片历史文化保护区，包括南长街、北长街、西华门大街、南池子、北池子、东华门大街、文津街、景山前街、景山东街、景山西街、陟山门街、景山后街、地安门内大街、五四大街、什刹海地区、南锣鼓巷、国子监地区、阜成门内大街、西四北一条至八条、东四北三条至八条、东交民巷、大栅栏地区、东琉璃厂、西琉璃厂、鲜鱼口地区等。这25片文物保护区占地面积957公顷，加上旧城内的文物保护单位，总占地面积达2300公顷，占旧城总面积的37%。今年初，市政府拨出了专款进行保护区的规划编制工作，主管部门邀请了12家设计单位共同参与编制，要求保护区内的建筑要维持原貌，继承和发扬优秀的历史文化传统，而不能任意拆旧建新，割裂历史的连续性。有关部门通过落实保护规划，使处于南北中轴线的皇城、后三海、钟鼓楼地区以及大栅栏、天坛、先农坛等地区连成一片，形成以传统中轴线为骨架的旧城历史精华地段核心保护区域，从而基本体现出北京旧城保护的整体格局与风貌特色。值得一提的是，此次规划考虑到了保护与发展之间的协调关系，一方面保护了文化遗产，另一方面也实现了北京城的现代化，满足了北京作为政治、文化和外交中心等多功能的需要。据悉，《北京历史文化保护区管理规定》不久将出台，今后任何建筑要以此

为尺度来运作。据悉，保护规模要长期地逐步实施，属于旧城区37%面积内将不再搞开发，37%以外可适当开发；保护区内违章建筑或临街商用的铁皮房要拆掉，靠近保护范围的建筑要服从景观要求，避免不协调色彩和形式，避免推倒重来和大拆大建的做法。1 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)