

乡村住宅全国设计竞赛结果揭晓 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/616/2021_2022__E4_B9_A1_E6_9D_91_E4_BD_8F_E5_c57_616534.htm 由清华大学建筑设计研究院与北京万通实业股份有限公司联合举办的“龙山论建北京龙山新新家园乡村住宅全国设计竞赛”，经过一个由多方专家组成的评审委员会两天的紧张工作于6月26日评出了30个优胜方案，7月4日主办单位在清华大学就竞赛结果举行了新闻发布会。竞赛评委会由10位国内建筑大师、一位政府官员和两位房地产专家组成。竞赛评出的30个优胜方案将在清华大学进行为期一周的展示，此后移师万通新世界广场，在该大楼内设置永久性展厅，向大众开放；同时，这些优胜方案也将在“新新家园”网站（<http://www.xxjy.com.cn>）进行虚拟展示，并且举行面向社会大众的公众评选活动。竞赛的主办单位之一北京万通实业股份有限公司总经理许立证实，30个优胜方案将在其近期推出的龙山新新家园项目中全部采用，并很快推向市场，由客户作出实际判断，实际上，这是一场“学术与市场”的对话。竞赛另一家主办单位清华大学建筑设计研究院贺卫平教授强调，建筑是一门实用性非常强的科学，这种由学术研究机构 and 房地产开发商共同组织的竞赛，对推动我国在住宅建设上的学术研究水平和住宅产业发展具有重大意义。因此，这种活动以后将每年举行一次。北京万通实业股份有限公司董事长冯仑在会上说，万通作为“中城房网”的主要发起单位之一，举办此次竞赛也是响应由“中城房网”发起的“新住宅运动”的一项重要举措。据竞赛组委会介绍，本次竞赛得到了广泛的响应，共

收到国内知名高校的建筑学系（院）和社会参赛者提交的参赛方案数百个。由于一些方案没有符合参赛要求，组委会从中选出了近百个方案交由评委会评选，经过两天的工作，评委会共评出了30个优胜方案，评选的标准由8个方面组成：1）方案立意与定位；2）功能安排合理性；3）结构的可实施性；4）建筑艺术性；5）环境设计；6）新技术应用及环保方面的特点；7）图纸表现；8）方案的独特性。本次竞赛评委会主席中国建筑技术研究院总建筑师赵冠谦教授认为入选的方案存在以下一些特点：1、类型有独户型（环境好、但占地较多）、并联式和双联式。2、平面布置有四合院式、竹筒式、紧凑的集合式。3、注意功能的合理性，将公用房如客厅、厨房、餐厅、公用卫生间等设在底层，不同卧室、工作室、卫生间设在一个楼层，设置了门厅、家务室、家庭团聚室、佣人房以至老人卧室，增加了功能空间，更增加了使用的舒适性，有的还注意无障碍设施。4、注意生态和科技的应用，设置了内部绿色庭院、创造风道流通空气、太阳能的利用以及注意日照等。5、创造内部空间的变化、大面积的厅提高高度、增加层间的房间（错层布置）。6、立面造型有的采用欧式，但较多注意现代化建筑的造型，如体型和谐，窗的尺度协调，实体与窗的墙面比例等。存在的问题：1）房间尺度的掌握，出现面积差别过大，比例失调。如厅过大，而厨卫过小。2）自然环境方面：好朝向被次要房间如车库、门厅、卫生间所占有，甚至出现暗厨房、公用卫生间也有暗的。3）浪费面积，如内廊过多、过长。4）从形式出发，出现锐角房间、弧形房间，布置家具和使用都不方便。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

