

谈铁路建设项目工程量清单计量规则（二）造价工程师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/617/2021_2022__E8_B0_88_E9_93_81_E8_B7_AF_E5_c56_617093.htm

4. 工程量清单计量规则的特点

4.1 突出了“五个统一”“五个统一”，即统一的编码，统一的项目名称，统一的计量单位，统一的工程量计算规则，统一的标准格式。“五个统一”有利于采用计算机进行程序化、规范化管理，以及改进管理手段和提高管理水平；有利于投标人进行公开、公平、公正的竞争。

4.2 体现了铁路工程的特点

(1) 针对铁路工程专业多、设计分工细的特点，工程量清单项目的设置以“115号文”的“综合概算章节表”为框架，章别、节号和章节名称二者完全一致。结合设计和近年来验工计价的实际情况，在“综合概算章节表”的基础上进行适当的细化或综合，并兼顾了建设各方一些习惯的并行之有效的做法，使清单项目的设置更趋合理，更具可操作性。

(2) 目前，铁路基本建设工程招投标一般是在初步设计完成后进行的。在初步设计完成后进行的。在此阶段，不同专业的设计深度存在较大的差异，路基、桥梁、轨道、站场建筑等专业的工程量计算能达到预算定额的深度，而其他专业却不易达到。因此，清单项目的设置不能脱离再现实情况。以路基工程为例，仅土方的清单项目就有挖土方、利用土填方、利用石填方、借土填方、借石填方5项：路基附属工程的清单项目设置也相当细，分别按照功能、结构、材质等几种类型细列，突出了条理性。而房屋建筑工程，由于受其设计深度的，主体部分的清单项目只能按不同专业或用途的永恒设置，不分部位、材质、结构类型，计量单位采用

平方米。相比之下，其综合程度较高。4.3适当综合和风险共担，特殊情况特殊处理“规则”从以下几方面体现了适当综合，风险共担，特殊情况特殊处理等特点。（1）每一个清单项目都包含若干条又不算定额的内容，但主次分明。实际操作时，以清单项目所指的工程实体为主体，与其有关的内容属子项目，不单独计量，其费用列入清单项目，也就是实际支付是以完成的清单项目主体数量为依据。以最常见的明挖基础为例，该清单项目只以基础圬工为主体，以实际完成的圬工体积支付费用，与此有关的基坑开挖、坑壁支护、排水、整修（含换填）填层铺设、回填、压实和模板安拆、钢筋制安等的费用均应摊入圬工。（2）概预算定额的项目设置和工程（工作）内容，一般与施工方法或施工条件有密切的关系，如人力施工或机械施工，有水或无水，有挡板或无挡板等，而且还显示了不同的深度、高度、距离等，而清单项目的工程（工作）内容一般不显示施工方法或施工条件，计算该清单项目的综合单价时，不同的人会采用若干条定额计算，设计单位一般采用行业定额，施工单位投标报价有条件的会采用企业定额。还以明挖基础为例，基坑开挖由于土质、深度、地下水等情况和开挖、支护、排水方法的不同，应套用相应的定额，这些因素应充分体现在综合单价中。

（3）除项目划分特征允许的以外，清单项目一般不按材质、土石、等级等设置。以明挖基础为例，基坑的土石质情况、是否含钢筋、砌体还是混凝土圬工、圬工强度等级，以及是采用钢模板还是木模板等，均应体现在综合单价中。（4）一般来说，清单项目的综合程度大，对业主和承包方的风险也大，因为采用工程量清单计价法，工程量清单表中的项目

只有当其数量发生变化时才可进行调整，单价一律不予调整。从概率的角度分析，通常情况下，双方都存在不利因素，也存在有利因素，这里有一个“度”的问题，超过了这个“度”，就会造成不公平。鉴于此，在制订该规则时，对以下可能会造成不公平的部分作了特殊处理的规定。A、第三章第9节涵洞、第八章房屋、第九章其他运营生产设备及建筑物等的特殊地基处理，包括沉入桩、钻（挖）孔桩、砂桩、碎石桩、石灰桩、粉喷桩、水泥搅拌桩、旋喷桩、强夯、地表（洞穴）注浆等的费用，投标报价时不考虑，实际发生时，按“规则”中有关规定另行计量。B、第三章第9节涵洞两端的上下游铺砌及顺沟、顺渠与涵洞主体分列，单独计量，但不适用于其他章节的涵洞工程。C、第四章隧道及明洞的洞穴处理，包括钻孔、填土、填石（片石）、填浆砌石、喷射混凝土、锚杆、钢筋混凝土盖板、防排水、钢管桩、旋喷桩、钻孔桩、涵洞、小桥、中桥等的费用，投标报价时不应考虑，实际发生时，按“规则”中的有关规定另行计量。

4.4体现了环境保护和水土保持意识（1）对于可能发生较多取弃土（石）的工程，设置了取弃土（石）场处理的清单项目，包括挡护、场地平整、绿化、复垦等。（2）设置了绿色防护、绿化、声屏障等清单项目。（3）大型临时设施和过渡工程列入了复垦的工程内容。（4）在一般规定中，要求报价时要考虑施工中的环境保护和水土保持。

5. 初步设想 5.1 积极稳妥，逐步推行工程量清单计价模式 目前，“规则”仅适用于铁道部工程管理中心实话招标的新建铁路工程项目。这是积极而稳妥的做法，毕竟这种新的计价模式在我国尚未被普遍采用，仅在一些试点城市运用，并取得了一些经验，

主要是房屋建筑工程居多。铁路工程应结合自身的特点，先在一些项目上使用，根据使用的情况，总结经验，对“规则”进一步修改完善后，在全路推广。

5.2改进铁路工程计价依据

应该看到，“规则”是以现有定额体系为基础制订的，为了避免在理解和使用上产生混乱，有些地方只能暂时妥协。如隧道开挖的工程数量，现行定额的规定是按设计断面加允许超挖量计算，而规范允许的超挖量是一个主数，这样，工程数量就容易受人为因素的影响，较合理的方法是工程数量一律按设计断面计算，超挖等因素由定额来考虑。但这要等到对现有隧道定额修订后才能同步实施，否则易造成混乱。新一轮定额的修订工作已经异型，修订工作的重点要考虑设计与工程量清单计量规则的协调统一。要制订一套统一的定额工程量计算规则，应达到不管是谁，计算同一工程的数量，其误差均能控制在允许的范围内。

理顺费用构成，简化计算过程

给设计单位更多的发挥主观能动性和增强责任感的空间。综合概算章节表与工程量清单项目表也尽可能对应，以减少不必要的工作量。

5.3改变老习惯，加大设计深度

设计人员应克服多年的习惯及做法养成的惯性，改变工作作风，以前较少到勘察现场的专业要定期派人深入现场，加大设计深度，提高设计工程数量与实际数量的精度。对工程造价影响较大的工程类别在初步设计阶段应尽量采用预算定额，今后对不同设计阶段采用体积定额的规定不再采用简章的“一刀切”，而应尽可能根据具体情况区别对待。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com