

工程量清单报价简述造价工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/617/2021_2022__E5_B7_A5_E7_A8_8B_E9_87_8F_E6_c56_617097.htm 把造价师站点加入收藏夹 工程量清单报价是国际上普遍采用的工程招投标方式，已有上百年历史，规章制度完善成熟。随着我国加入世界贸易组织，建设工程全面实行工程量清单报价已是大势所趋。在我国，工程量清单报价是一种全新的计价模式，与过去几十年来一直沿用的定额加费用计价办法相比，有着完全不同的内容。工程量清单报价均采用综合单价形式。综合单价中包含了工程直接费、工程间接费、利润和应上缴的各种税费等。其中“工程直接费”可以理解为定额中的直接费。一言蔽之，就是大综合，不像以往定额计价那样先有定额直接费表，再有材料价差表，很可能还有独立费表，最后在计费程序表中才知道造价。相比之下，工程量清单报价显得简单明了，更适合工程的招投标。工程量清单报价要求投标单位根据市场行情和自身实力报价，并逐渐推行最低价投标中标法，从而打破工程造价形成的单一性和垄断性，呈现出有高有低的多多样性。与其他行业一样，建设工程的招投标，很大程度上应是工程单价的竞争，如仍采用以往单一的定额计价模式，竞争就不能体现，招标投标也失去了意义。工程量清单报价具有合同化的法定性，也就是说，投标时的单价在竣工结算时，是不能改变的，如果发生改变，该次招投标的合法性和规范性就会受到质疑。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com