

写在考试之前的话资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/618/2021\\_2022\\_\\_E5\\_86\\_99\\_E5\\_9C\\_A8\\_E8\\_80\\_83\\_E8\\_c47\\_618169.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/618/2021_2022__E5_86_99_E5_9C_A8_E8_80_83_E8_c47_618169.htm) 在几乎所有的中介行业里面，假若没有那个2元工本费的注册资格证书，你永远是个可悲的助理人员。改变自己命运的除了考试之外没有丁点机会，纵然有几乎操纵整个业务的能力，但是谁能忍受那些已经取得资格的幸运儿的一个又一个的刁难和追问？马上就要开始一年一度的注册资产评估师考试了，想起自己去年的这个时候，独自一人在孤黄的灯光下，麻木的忍受着苦难的寂寞。望着一本本烦的出奇的书，仿佛可以应付山崩地裂的考试，又仿佛自己是个受可恶的女巫嘲弄的傻瓜，万丈的豪情被生冷的嘲笑一点点的融化。现在评估师几乎差不多够了，新成立的评估协会必然要顾及那些已经取得资格人的利益，因为这才是评估协会成立的基础。虽然考试改为百分制，但是请相信我，考试的难度不会有丝毫的降低。因为命题者可以用一个稍微繁难的主观题目去延长由于客观题目的减少而带来时间的节省。因为在03年的会计考试中，我几乎用40分钟的时间做完前面的100分题目，但是后面的大题我几乎在不停的飞快的努力的写啊，写啊，天知道那时还考虑什么对错与否，只是只道监考老师从我手中夺过试卷，我还有两个半题没有时间来看题.....在我考试完成后，失落的随着人流走出考场，脑子里面空空如也..... 所以我在考试之前，告诉大家：1. 无论那年，都会有一个把关的科目来从总量上控制，但是往往就是会计、机电和建筑。因此我们那些报考五门的考友们，一定无论如何要把所有的科目全部考完，说不准

明年你最拿手的科目已经难得让你语无伦次。还不如把困难留在今年解决。同样说不准今年你最不顺手的科目今年会容易的多。

2. 无论如何，都一定要参加你报考的所有科目，不要讲什么自己已经放弃了，就作为自己放弃的理由。知道吗？一次逼真的演习对于战争是多么重要。同样，在那样的环境中，你得到的临场经验对以后的通过是多么宝贵啊，而且也是对自己辛勤学习的自我总结。最起码，要对自己的良心，自己的金钱，自己亲人的寄托，来个残酷的客观的结果。我们都已经是成年人了，自我逃避和麻醉是对自己的不尊重。

3. 相信我，在我了解的考试人员之间，很多人是三紧：一紧；报名时紧张一阵子而后学习一阵子，拿到书时是二紧；拿到准考证时最后再一紧；他们的学习态度和付出是我们论坛考友们付出的十分之一都不到，他们就是为我们做分母的。因此千万不要轻易相信什么通过率，因为我们才是最棒的，有人给我们的垫脚石。

4. 保持心态。记得有一步关于爬山的电影，主人公一定纵跃过一道又一道的山峰，再坠落的瞬间，用尽全身的力气把冰钩牢牢的抓住冰缝，对面的冰山在受到撞击后必定要坠落大块的悬冰，此时就是命运的问题了，假若我们抓紧的是那块没有坠落的悬冰，成功就是我们的了。考试需要运气，但是要知道只有贾站波是第二，才有机会拿到第一名打飞的那块金牌。因此实力永远是NO1。我们已经有了足够的实力来飞跃冰峰。

5. 最后几天一定要休息好，不要再去费力学习了，你已经过飞过了悬崖，现在就是看看自己是否抓得紧。此时调节好心态是重要的，就是看自己运气如何了，信奉宗教的朋友可以去烧香，拜佛，祈祷什么的，总之你的实力已经成型了，最后再努力几

乎没有什么用处，你已经是评估师了。好好休息就是啦！至于如何答题技巧等等，大家都是老油条了，都有自己的一套完善理论，我就不再用费劲的打字了。最后，当大家站在寒风凛冽的珠峰之巅，呼啸的山风努力的撕扯着沧桑的衣角，您的嘴角挂着艰辛后的疲惫，仰天长笑，头顶是美丽的白云和瓦蓝的天空。孤独的苍鹰徘徊在山腰，丝丝残云在我们曾经休憩的地方缠绕。抽出倚天长剑，挑起万年不化的冰块，笑傲江湖？对！此时您正在笑傲江湖！这时忽然从哪里冒出来个人？他嬉皮笑脸的向你打招呼。“你好，我是连城决，欢迎您成为CPV，哥们，抽烟么？喝点酒去去寒，呵呵，自家弟兄，烟酒不分家嘛，哦？原来您是个妹妹呀，sorry……我可以拥抱你一下吗？山上冷唷……冻坏了可不是玩的哦……”然后你才能和野度先生严肃的讨论评估黑洞什么的，假若你喜欢小资情调，你就道好文板块，里面的涓儿妹妹隔三茬五的会弄上优美之极的图片、文字加上泣美的音乐，酸酸的、舔舔的，就像初恋的酸奶一样……味道好极了，呵呵。至于讲什么三师是三陪的，管他去吧，咱聘良心干活，只要不咬牙签黑字，是不会出事的，出卖良心？咱挣这个钱，哪里够人家公仆腐败一小把？哈哈，现如今除了江湖两位老板，谁不昧良心干活啊？老板找不来业务，咱就跳槽，有了证，到哪里混饭不都一样？谁能耐大能找来业务，咱给谁干活就是了……我衷心的期待着P姐、713、7824、非儿姐、还有绿茶、飘雪妹妹，还有那些我所有熟悉和不熟悉的仁兄仁弟仁姐仁妹通过考试。然后等咱们翅膀硬了，咱们几个合伙也开个评估公司玩玩，过过老板瘾。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)