

考试大独家资料:07城市规划管理与法规全真模拟预测试卷(六)09城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/619/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E5_A4_A7_E7_c61_619830.htm 一、单项选择题1．行政领导者的职能主要有以下()几种。A．贯彻上级指示、拟订计划、组织实施、公关协调、监督检查、发现人才B．贯彻执行、计划决策、组织指挥、协调沟通、监督控制、选人用人C执行、计划、组织、协调、监督、选人、公关D.贯彻执行、计划决策、组织实施、选人用人、公关协调2．行政沟通的目的是为实现某一既定目标的一种活动，为使这种活动产生良好的效应，在行政沟通中应当坚持以下()三项原则。A．高水平原则、高速度原则、高时效原则B．高效率原则、高水准原则、高时效原则C高质量原则、高速度原则、高准确性原则D．高效率原则、高质量原则、民主化原则3．行政法是国家法律体系中的一个部门法，它的任务是()。A．规范国家对社会事务的行政管理规则，保障和监督国家行政机关职权的有效行使，保护公民、法人和其他组织的合法权益B_只是规范国家对社会事务的行政管理规则C．只是保障和监督国家行政机关职权的有效行使D．只是保护公民、法人和其他组织的合法权益4．行政合法性原则是指行政管理权的存在与行使和授权、委托，必须()。A．依据宪法，符合宪法，不得与宪法相抵触B依据法规，符合法规，不得与法规相抵触C依据规章，符合规章，不得与规章相抵触D．依据法律，符合法律，不得与法律相抵触5．行政法律关系的主体是指国家行政管理活动中的()。A．行政管理者B行政管理活动中的被管

理者C政府官员D．享有法定权利和承担法定义务的当事人6．城市规划作为一个实践过程，它包括()几个环节。A．编制、审批、实施、监督B．实施管理、监督检查C．编制、审批、实施D．实施管理、监督检查、行政复议7．城市规划编制和主要依据不包括()。A．以上一层依法批准的城市规划为编制依据B．以城市规划和建设有关法律、法规和技术标准为编制依据C．以城市专项规划为编制依据D．以城市或地区的现状条件和自然、地理、历史特点为编制依据8．建筑密度是指()。A．建筑物外轮廓线投影面积与建筑用地面积的比率(%)B建筑物外轮廓线投影面积与用地红线范围的面积的比率(%)C．建筑物基底总面积与建筑用地面积的比率(%)D．建筑物基底总面积与用地红线范围的面积的比率(%)9．1984年国务院颁布了()，这是新中国建立以来，城市规划专业领域第一部基本法规。A．《中华人民共和国城市规划法》B．《城市规划编制暂行办法》C．《城市规划条例》D．《城市规划定额指标》10．《中华人民共和国城市规划法》于()正式颁布，是我国城市规划领域的国家法律。A．1989年10月13日B．1989年12月26日C．1990年1月1日D．1990年4月1日11．《中华人民共和国城市规划法》所称的市，是指下列()项。A．所有设市城市B直辖市、市、镇C．直辖市、建制市D．直辖市、建制市、建制镇、集镇12．城市规划区的具体范围，应由()来划定。A_由城市上一级政府在审批城市总体规划中划定B．由城市人民政府在编制的城市总体规划中划定C．由当地城市规划、行政主管部门划定D．由城市规划设计单位受委托编制城市总体规划时划定13．报同级人民代表大会常务委员会和原批准机关备案的，是对总体规划进行了()。A．重大

修改B．局部调整C较大修改D．原则变更14．近期建设规划应当包括在()内。A．控制性详细规划B分区规划C规划纲要D．城市总体规划15．县级以上人民政府所在地镇的城市规划，由()负责组织编制。A．县所在市人民政府B县级人民政府C．镇人民政府D．县所在市人民政府的规划行政管理部门16．《城市规划编制办法》正式发布实施的日期是()。A．1989年12月26日B．1990年4月1日C．1991年9月2日D．1991年10月1日17．已取得土地出让合同的受让方，()情况下方可办理土地使用权属证明。A．持出让合同向城市规划行政主管部门登记后B．持出让合同半年后向当地人民政府办理土地使用权属证明C．持出让合同依法向城市规划行政主管部门申请建设用地规划许可证D．持出让合同三个月后直接向土地管理部门办理使用权属证明18．编制控制性详细规划的依据是()。A．城市总体规划B．城市分区规划C．城市发展计D．城市总体规划或分区规划19．根据《城市用地分类与规划建设用地标准》有关规定，我国城市用地按()划分和归类。A．土地使用的主要性质B．土地适用性C．土地用地性评定D．土地区位关系20．居住区内沿街建筑物长度超过()m时，应设()的消防车道。A．220；4m~4mB．150；不小于4mX4mC．220.3．5mX4mD．160；不小于3．5mX4m 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com