

2008年注册评估师财务会计每日一练10月16日资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/621/2021\\_2022\\_2008\\_E5\\_B9\\_B4\\_E6\\_B3\\_A8\\_c47\\_621007.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/621/2021_2022_2008_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c47_621007.htm)

单项选择题 下列各项资产中，不属于投资性房地产核算范围的是（ ）。 A．企业持有并准备增值后转让的土地使用权 B．企业持有并准备增值后转让的建筑物 C．企业已经经营出租的土地使用权 D．企业已经经营出租的建筑物 【答案】B 【解析】投资性房地产包括已出租的建筑物、已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权等，并不包括持有并准备增值后转让的建筑物。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)