

资产评估师考试辅导：重置成本法的计算公式资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/622/2021_2022__E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_AF_84_E4_c47_622758.htm

评估值=重置成本-实体性贬值-功能性贬值-经济性贬值 在评估时，我们常用成新率来综合反映各种贬值因素，成新率的计算公式为：成新率=1-（实体性贬值+功能性贬值+经济性贬值）/重置成本

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com