

资产评估的题型、题量、分值情况资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/622/2021_2022__E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_AF_84_E4_c47_622778.htm

本科程试卷题型包括单项选择题、多项选择题、计算题，题量分布为单选30题、多选10题、计算题4个，分值分布为：单选30分、多选20分、计算题50分。需要大家特别注意的是，我们这门课程考试的分值大约有66-67分以上是计算题（因为选择题中也至少有16-17分以上的计算性的选择题），所以大家要高度重视教材中涉及到的计算性的知识点。虽然本教材涉及到计算题的内容很多，但是事实上知识点不是很多，主要是成本法、收益法和市场法等几种方法，所以我们在计算题目上拿高分还是很有希望的。我将把教学重点放在计算性的考点上。成本法、收益法和市场法三种资产评估的方法，从近3年的统计情况来看，占整个计算题的分值比重分别是19%、67%、14%。从中大家可以认识到收益法的重要程度。所以大家要通过这门课程，必须掌握好收益法的基本原理并能够熟练运用。同时从整个试卷看，这三种方法涉及到的考分占到整个试卷的70%左右。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com