

北京房价涨幅持续回落经济师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/622/2021_2022__E5_8C_97_E4_BA_AC_E6_88_BF_E4_c49_622165.htm 北京市统计局、国家统计局北京调查总队日前联合对外发布：4月份北京市房屋销售价格同比上涨13%，涨幅比3月份回落0.8个百分点，房价涨幅持续回落。据了解，新建住宅价格回落是带动总体房价涨幅回落的主要原因。4月份，新建住宅销售价格同比上涨16.1%，涨幅比3月份回落0.8个百分点。住宅竣工面积降幅较大。由于2006年以来施工和新开工面积持续下降，导致今年竣工面积减少。1至4月，北京市商品房竣工面积410万平方米，由上年同期同比增长14.7%转为下降20.2%。其中，住宅竣工面积为250.6万平方米，同比下降33.7%。住宅销售套数持续减少。1至4月，北京市销售商品住宅15217套，仅为上年同期的47.2%。其中，4月当月销售住宅4619套，比3月份减少502套。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com