

城市规划师辅导：城市规划实施的概念09城市规划师考试

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/625/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9F\\_8E\\_E5\\_B8\\_82\\_E8\\_A7\\_84\\_E5\\_c61\\_625391.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/625/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_625391.htm) 城市规划编制的目的

是为了实施，即通过依法行政和有效的管理手段把制定的规划逐步变为现实。城市规划实施是一个综合性的概念，既是政府的职能，也涉及到公民、法人和社会团体的行为。

1、政府实施城市规划（1）直接行为 政府实施城市规划的直接的主动行为表现在三个方面：

政府根据经济社会发展计划和城市规划，制定其他有关的计划，如近期建设计划、土地使用计划、市政公用设施各系统的发展计划等，以使城市规划所确定的目标得以具体落实；政府根据城市总体规划，进一步组织编制城市分区规划和详细规划，以使城市规划进一步深化和具体化，从而可以付诸实施操作。

政府通过财政拨款及信贷等筹资手段，直接投资于某些城市规划所确定的建设项目，如道路交通设施和供排水设施等市政公用工程设施，以便实现规划的目标。

政府根据城市规划目标制定有关政策来引导城市的发展。例如通过制定产业政策，促进城市产业结构的调整，以体现城市规划所确定的城市性质和职能。

（2）控制引导行为 2、公民、企事业单位和社会团体与城市规划的实施 把城市规划师站点加入收藏夹 100Test 下载

频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

[www.100test.com](http://www.100test.com)