

二级建造师法律法规及知识试题（二）二级建造师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao_ti2020/626/2021_2022__E4_BA_8C_](https://www.100test.com/kao_ti2020/626/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_626095.htm)

[E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_626095.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/626/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c55_626095.htm) 一、单项选择题（
选项中只有一个符合题意，每题1分，共30题）1．下面属于
法律的是（ A ）（ A ）《中华人民共和国建筑法》（ B ）《
建设工程安全生产管理条例》（ C ）《建设工程质量管理条
例》（ D ）《上海市建筑市场管理条例》2．在施工合同履行
的过程中，业主提出要给增加工程量的变更属于（ B ）（ A
）主体变更（ B ）客体变更（ C ）内容变更（ D ）法律关系的
终止3．下面法律关系的终止中属于违约终止的是（ B ）（ A
）承包商完成了修建工作，业主也向其支付了工程款（ B ）
因为发生了不可抗力导致承包商事实上已经不可能按照约定
完成工程（ C ）某工人经过用人单位的同意后与用人单位解
除了用工合同（ D ）某项目经理要求雇用的工人按照合同的
约定去偷工减料，工人完成得不好，项目经理与其解除了合
同4．下面属于行为的是（ C ）（ A ）地震（ B ）战争（ C ）
偷工减料（ D ）政府禁令5．某公司法人代表口头委托小张代
签一分工程合同，则下面说法正确的是（ D ）（ A ）这种委托
属于指定代理（ B ）小张签的合同属于无效合同（ C ）小张
签的合同是有效的合同（ D ）代签工程合同必须采用书面委
托形式6．下面的说法正确的是（ D ）（ A ）因当事人一方提
起诉讼可以导致诉讼时效的中止（ B ）诉讼时效期间发生的
不可抗力导致当事人不能行使请求权的，诉讼时效中止（ C
）诉讼时效期间发生的不可抗力会导致诉讼时效的中断（ D
）诉讼时效的中止和诉讼时效的中断都必须发生在诉讼时效

期间 7 . 引起债权债务关系发生的最主要、最普通的根据是 (A) (A) 合同 (B) 侵权行为 (C) 不当得利 (D) 无因管理 8 . 建设单位以自己公司所有的房产作抵押向银行贷款 , 则银行对此房产的物权不属于 (B) (A) 担保物权 (B) 用益物权 (C) 他物权 (D) 不动产物权 9 . 知识产权的特征不包括 (C) (A) 专有权 (B) 地域权 (C) 保密权 (D) 时间性 10 . 申请建筑工程许可证的条件不包括 (D) (A) 已经办理该建筑工程用地批准手续 (B) 已经确定建筑施工企业 (C) 建设资金已经落实 (D) 有保证工程进度的具体措施 11 . 申请建筑工程许可证时对建设资金的要求是 (A) (A) 建设工期不足一年的 , 到位资金原则上不得少于工程合同价的 50% (B) 建设工期不足一年的 , 到位资金原则上不得少于工程合同价的 30% (C) 建设工期超过一年的 , 到位资金原则上不得少于工程合同价的 50% (D) 建设工期超过一年的 , 到位资金原则上不得少于工程合同价的 20%

100Test 下载频道开通 , 各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com