

2009年监理工程师《建设工程合同管理》大纲监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/628/2021\\_2022\\_2009\\_E5\\_B9\\_B4\\_E7\\_9B\\_91\\_c59\\_628479.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/628/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_628479.htm)

全国监理工程师执业资格考试分为4个科目，即科目1：建设工程合同管理（考试时间：120分钟，满分100分）；科目2：建设工程质量、投资、进度控制（考试时间：180分钟，满分160分）；科目3：建设工程监理基本理论与相关法规（考试时间：120分钟，满分110分）；科目4：建设工程监理案例分析（考试时间：20分钟，满分120分）。本大纲是以《全国监理工程师培训考试教材》2003年1月第一版《建设工程合同管理》、《建设工程质量控制》、《建设工程进度控制》、《建设工程信息管理》和2007年12月修订版《建设工程监理概论》、《建设工程投资控制》及建设工程监理有关法律法规为基础，结合建设工程监理实际工作按科目编写的，大纲的内容对监理工程师应具备的知识和能力划分为“了解”、“熟悉”和“掌握”三个层次，本科目大纲如下：科目1：建设工程合同管理 考试目的 通过本科目考试，检验考生了解、熟悉和掌握建设工程合同管理知识的及解决合同管理实际问题的能力。考试内容 一、建设工程合同管理法律知识 了解：合同的公证与鉴证。熟悉：代理关系；建设工程一切险。掌握：合同法律关系；合同担保。二、合同法律制度 了解：合同的类别；格式条款；缔约过失责任。熟悉：无效合同与可变更、可撤销合同；合同的转让与合同执行的债权债务转移；合同的形式 掌握：合同争议的解决；要履行承诺；合同的生效、变更与终止；合同履行；违约责任。三、建设工程招标管理 了解：招标方

式；政府主管部门对招标的监督。熟悉：监理招标；勘察设计招标。掌握：公开招标程度；施工招标。四、建设工程委托监理合同了解：监理人应完成的监理工作；违约责任。熟悉：合同有效期；监理合同的坐款与酬金。掌握：合同当事人双方的权利义务；合同的生效、变更与终止。五、建设工程勘察设计合同管理了解：设计合同的违约责任。熟悉：发包人应为勘察人提供的现场工作条件；设计合同的生效、变更与终止。掌握：发包人订立设计合同时提供的资料和委托工作范围；设计合同履行过程中双方的责任。六、建设工程合同管理了解：施工合同涉及有关各方；施工准备真假的合同管理。熟悉：合同文件；施工合同的工期和合同价款；设计变更管理；不可抗力；工程试车；竣工验收和工程保修。掌握：发包人和承包人的工作；施工进度控制；施工质量控制；支付和结算管理。七、建设工程物资采购合同管理熟悉：材料采购合同的违约责任。掌握：材料采购合同的交货检验。八、FIDIC合同条件了解：施工合同文件的组成；合同担保；合同人格；解决合同争议的方式；指定分包商。熟悉：合同履行涉及的若干期限；工程变更管理；分包合同的管理。掌握：风险责任的划分；施工进度管理；施工质量管理；进度款的支付管理；竣工验收管理。九、建设工程施工索赔了解：施工索赔的分类。熟悉：索赔程序。掌握：工程师对索赔的管理。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)