

一般工程造价工程量清单计价办法造价工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/629/2021_2022__E4_B8_80_E8_88_AC_E5_B7_A5_E7_c56_629277.htm 把造价师站点加入收藏夹

工程量清单是招标文件的组成部分，工程量清单由发包人或其委托具有工程造价咨询资质的中介机构，按照工程量清单计价办法和招标文件的有关规定，根据施工设计图纸及施工现场实际情况编制。标底由发包人或其委托具有工程造价咨询资质的中介机构，按照工程量清单计价办法和招标文件的有关规定，工程造价管理部门公布的《建设工程消耗量定额》中的人工、材料、机械消耗量标准和管理费标准以及措施项目费标准，建设行政主管部门和工程造价主管机构的有关规定及发布的人工、材料、机械参考价，施工设计图纸，施工现场情况，合理施工手段等进行编制。投标报价，按照工程量清单计价办法和招标文件的有关规定，依据发包人提供的工程量清单，施工设计图纸，施工现场情况，施工方案，企业定额及市场价格或参照工程造价管理部门公布的《建设工程消耗量定额》，建设行政主管部门和工程造价主管机构的有关规定，并自行考虑风险情况等进行编制。工程量清单计价的工程总造价，由工程清单项目费、措施项目费、行政事业性收费和税金组成。其计价程序如下：

序号	名称	算方法
1	工程清单项目费	(清单工程量 × 综合单价)
2	技术措施项目费	(技术措施工程量 × 综合单价)
3	措施项目费	其它措施项目费 (项目包括利润)
4	行政事业性收费	(1 2) × 费率
5	不含税工程造价	1 2 3 5 税金 4 × 费率 6
6	含税工程造价	4 5

5 工程清单项目费是指为完成施工设计图纸所要求的且在工

工程量清单列出的各分部分项工程量所需的费用。综合单价是指完成单位分部分项工程清单项目所需的各项费用。它包括完成该工程清单项目所发生的人工费、材料费、机械费、管理费利润等。除招标文件或合同约定外，结算不得调整。措施项目费是指工程量清单中，除工程清单项目费以外，为保证工程顺利进行按照国家现行有关建筑规范、规程要求必须配套完成的工程内容所需的费用。除招标文件或合同约定外，结算不得调整。行政事业性收费是指经国家和省政府批准，列入工程造价的费用。根据规定计算，按规定足额上缴。税金是指按照税收法律、法规的规定列入工程造价的费用。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com