

浅谈中国工程造价管理如何迎接入世的挑战造价工程师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/629/2021_2022__E6_B5_85_E8_B0_88_E4_B8_AD_E5_c56_629300.htm 我国已于2001年12

月11日正式成为世界贸易组织（WTO）成员，这意味着我国将逐步融入世界开放的市场，面临着机遇与挑战。世界贸易组织的宗旨是通过推行市场开放、非歧视、公平贸易、权利与义务平衡等原则，达到推动世界贸易自由化的目标。按照世贸组织制订的《服务贸易总协定》，建筑业划分在服务贸易领域。WTO规则的根本目的是解决各国市场准入问题，这种市场准入促使各国尽快纳入全球经济一体化系统，并遵守国际经济合作活动规则。从这种意义上说，我国加入WTO后，对工程造价管理领域而言，所受到的最大冲击将是工程的计价、定价模式及方法。

一、我国工程造价管理现状

我国工程造价管理模式最早借鉴前苏联的一套做法，以计划经济为主。随着改革开放的发展，特别是社会主义市场经济体制的逐步完善，工程造价管理有了很大的发展，已经形成了一门新兴学科。1996年国家人事部和建设部已确定并行文建立注册造价工程师制度，对学科的建设与发展起了重要作用，标志着该学科已发展成为一个独立的、完整的学科体系。经过十多年的发展，我国的工程造成价管理工作取得了一定的成绩，但是，我国的工程造价管理与西方发达国家相比还有很大差距，工程造价管理工作还存在许多问题有待解决，特别是加入WTO以后,这些问题显得更为突出。其具体表现在：

- 1、目前，我国除国际承包工程和合资工程是参照国际惯例和规则计算工程造价外，绝大部分是按国内的工程定额计价、

定价的。我国工程造价管理工作绝大多数仍然停留在“三性一静”（定额的统一性、综合性、指令性和工、料、机价格的静态性）的基础上，往往“四算”（估算、概算、预算、结算）分离，“三超”现象严重。因此，我们必须树立“全过程、全方位、动态工程造价管理”的新理念。

2、有关法律、法规不健全 WTO组织强调依法办事，尽管我国已经制定了与工程造价管理相关的法律、法规，但是由于各方面的原因，这些法律、法规还不够健全。特别是加入WTO后,我国的法律仍然存在与WTO组织有关法律不符的地方。因此，加强行业立法，与国际惯例接轨已成当务之急。

3、工程造价管理从业人员的素质有待提高 目前，我国工程造价管理领域的从业人员有80多万。这80多万的从业人员中本科毕业生还不到三分之一，绝大多数是大专、电大、函大毕业，有的甚至还没有专科文凭。虽然造价工程师执业资格考试已实施，目前取得证书的还不足1%。由此可见我国工程造价管理人员的综合素质较低，很难适应入世后我国工程造价管理发展的需要。

二、我国工程造价管理如何迎接入世的挑战 入世后，将会有大量外资、独资、合资、合作的建筑承包企业和工程造价咨询企业进入我国市场，以其先进、优质、高效服务与我国业主、设计、施工企业竞争，并以其惯用的计价模式来示范影响我们。我国工程造价管理如何迎接挑战，我认为应从以下几方面入手。

1、加快工程造价管理改革的步伐，大力推行“工程量清单”计价办法 目前我国大部分地区仍采用定额计价模式，工程造价费用的构成还是以直接费或人工费为取费基础，按照规定的费率计取，其实质是按直接费或人工费的大小来分摊其他费用。就整个单位工程来讲，规定的费率

可以使承包商有相应的管理费用和利润。但对不同的分部工程，同样的费率就会使不同的分部工程的管理费用和利润高低不一。这样会限制行业的分工协作和专业化程度的提高，不利于分工协作，不利于工人专业技术水平的提高，同时也不利于企业管理水平、协调能力的提高。因此，应改变目前的造价费用构成和计费程序，将间接费等需要按照规定取费程序计取的费用，计入综合单价中，同时，将实体性费用与措施性费用分开，以利于各企业采用较先进的技术和措施。

2001年广东省按着“统一计价规则，有效控制消耗量，彻底放开价格，正确引导企业自主报价，市场有序竞争形成价格”的指导思想进行了定额改革，实行工程量清单计价模式。采用工程量清单计价模式投标报价，可以鼓励企业把自己最新的设备，先进技术、方法展现给业主，以最合理，最能反映目前市场运营情况的报价进行投标。为适应市场的需要，造价管理部门应建立项目数据库，加强工程造价信息的收集、处理和发布工作，及时公布人工、材料、机械的参考价格，依据市场状况发布工程造价相关信息和指数，为施工单位填报综合单价提供有效依据。

2、加快法律、法规建设，与国际惯例接轨 工程造价管理的改革目标是建立以市场形成价格为主的价格机制，推行“政府宏观指导，企业自主报价，竞争形成价格，加强动态管理”。这几年，通过“控制量，指导价，竞争费”的改革思路，形成了初步的市场经济。市场经济是法制经济，市场中的各方行为要由法律规范。《建筑法》和《招标投标法》已经相继实施，相信中国建筑市场将越来越规范，工程造价管理作为工程建设项目的一部分，应该积极贯彻这两个法律。使我国工程造价管理走上法制化

轨道。但是国家法律只能从宏观上加以规范，不可能对工程造价的各个方面都作出详细的规定，因此工程造价管理自身应该加强相关法律、法规的建设，与国际惯例全面接轨。工程建设全过程各环节各阶段都要有具体的可操作的法律、法规制度可遵循，政府必须依法照章办事，防止办事人员行为不受约束，产生推诿、扯皮、腐败等现象。对于建设过程中的建设单位、施工单位、设计单位、监理单位、咨询单位的责、权、利，均应以法律的形式予以定位，在现有的各种规章和办法的基础上尽快制定法律或行政法规，如有违反将负相应的法律责任。我国加入WTO后，中国建筑业要走向国门，参与国际竞争，开拓国际市场就必须全面与国际惯例接轨。面对变幻莫测的国际竞争市场，我们只有懂得并真正吃透国际惯例、法规、标准等，才有可能按国际惯例进入国际市场，同时受到国际法律的保护。

3、提高工程造价管理从业人员的综合素质

人才资源是第一资源，要在“入世”后参与国际市场竞争，必须拥有大量掌握国际工程造价操作理论，技术综合能力强，有涉外知识，能面向国际市场，适应国际竞争，富于开拓精神，高素质的外向型人才。因此要加强从业人员的继续教育，通过举行各种类型的培训班等形式，完善从业人员知识结构，另外高等院校要担负起培养国际化人才的重任，以培养一批懂技术、懂经济、晓法律、善管理，同时精通计算机和外语的高素质的工程造价管理人才。还要大力推行注册造价师执业制度。注册造价工程师1997年在全国九个省试点考试，1998年在全国考试。几年来，已培养了一批注册造价师，但是这部分人还不到整个工程造价管理80万从业人员1%，离10%的目标还差得远。因此，我们必须大力

推行注册造价工程师执业制度，以培养更多的适应时代发展需要的高素质造价工程师。加入WTO，中国工程造价管理行业面临着机遇与挑战，我们要努力抓住机遇，去迎接挑战。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com