

用经济手段规范工程造价管理造价工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/629/2021_2022__E7_94_A8_E7_BB_8F_E6_B5_8E_E6_c56_629302.htm 把造价师站点加入收藏夹

工程造价管理是用经济手段管理建筑市场的基础工作。随着市场经济的不断深化，我国的工程造价改革步伐不断加快，基本实现了由计划经济向市场经济管理模式的转变，已经走上了市场确定工程造价的快车道，为规范建筑市场经济秩序，保证工程质量，提高投资效益，作出了积极的贡献。工程造价管理维护建筑市场的作用日显重要。过去，在计划经济时期，工程造价主要停留在工程概预算管理上，并为当时国民经济的恢复和发展作出了积极的贡献。党的十四大以来，随着我国经济体制转轨步伐的加快，工程造价改革成效显著，实现了由概预算定额管理模式向工程造价管理模式的转变；工程造价动态管理、招标投标竞争机制的引入，使建筑产品价格机制的作用得到发挥，并逐步向国际惯例靠拢。不久的将来，随着工程造价改革的深化，建筑产品市场形成价格为主的价格机制将最终确立，工程造价管理将变成在法律手段、行政手段保障下，以经济手段为主进行管理与控制的全新局面；工程造价能动地影响工程设计、施工、质量、工期的作用将更加明显。当前，随着中国加入WTO的日益临近，建筑业正面临新的机遇和挑战。如何抓住机遇，迎接挑战，关系到建筑业乃至整个国民经济的发展速度和效益。加强工程造价管理，注重用经济手段规范建筑市场，是市场经济发展的必然。提高投资效益，保证工程质量，是抢抓机遇的关键。离开质量谈建筑业的繁荣、经济的发展是句空话；

离开造价谈质量，质量难以保障。质量、造价是一对孪生兄弟，各级政府树立质量就是生命意识的同时，更要树立造价是保证质量生命的意识。要高度重视工程造价管理，运用经济杠杆进行建筑市场的宏观调控，充分发挥造价控制质量、规范建筑市场行为的作用，保证相关行业的健康发展，为国家、地方经济发展保驾护航。要创造公开、公平、规范的竞争环境，实现公平竞争。通过培育和完善建筑市场，规范有形市场，为建筑产品成为商品在市场流通提供阶段性服务与保护。要加快各项工程造价风险担保约束机制建设步伐，提高建筑市场各方主体的造价风险意识和抗风险能力，为最终建筑市场全面放开，实现与国际市场的全面接轨做好充分准备。工程造价管理还要注意价格机制的缺陷。价格机制不是万能的，自发形成的价格不一定能够实现资源的优化配置。某些发达国家对关系国计民生的战略性产品价格都进行直接控制，如美国，许多产品和劳务的价格都是由政府直接定价或限制价格。经济学家厉以宁教授近日指出，住宅建设是推动我国经济发展的长期经济增长点。由此可见，建筑产品是长期关系国计民生的重要产品，必须加强工程造价间接调控和直接管理。通过间接管理实现建筑产品市场定价，能发挥价格机制的积极作用。通过直接控制和管理避免建筑产品价格过度变动造成社会经济震荡。市场经济条件下，加强工程造价管理，运用经济手段引导和规范建筑市场各方主体行为，维护建筑市场的稳定与繁荣，是工程造价管理部门的重要使命。工程造价管理任重而道远。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com