

二级考试辅导：空调系统安装项目质量保证及措施注册建筑师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/630/2021\\_2022\\_\\_E4\\_BA\\_8C\\_E7\\_BA\\_A7\\_E8\\_80\\_83\\_E8\\_c57\\_630600.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/630/2021_2022__E4_BA_8C_E7_BA_A7_E8_80_83_E8_c57_630600.htm) 把建筑师站点加入收藏夹

3 工程质量保证体系及措施

3.1 质量目标

3.1.1 创建优质工程。

3.1.2 杜绝一切重大质量责任事故。

3.1.3 杜绝一切隐蔽工程的潜在隐患。

3.2 质量保证组织体系

3.3 质量保证体系职责

3.3.1 保障合同范围内的所有物资、施工质量符合国家、行业及地方标准要求。

3.4 质量保证主要措施

3.4.1 为了实现质量目标，实行施工全过程的质量控制，本工程实行四检制，在工程开工前，确定关键工序停工检验点，一般工序实行工序交接检，上道工序不合格，不得转入下道工序。

3.4.2 配备必要的质检人员和检测手段，对参加项目的全体人员进行质量教育，提高质量意识。

3.4.3 制定完善的施工方案及严格执行施工技术文件，质量管理标准、规范和工艺措施，做好施工前的技术交底及一切准备工作。

3.4.4 特殊工种必须执证上岗，组织各工种工程前的考核及交底，提高施工人员的技术水平和质量意识，增强自身素质。

3.4.5 设备、材料按性能要求，分别妥善管理，严格执行发放制度。

3.4.6 施工中各工序都应执行自检和专检制度，关键地方，设专人检查，出现问题及时纠正，不得留隐患，上道工序不合格不得转入下道工序施工。

3.4.7 建立质量信息体制，随时收集反映质量情况，及时分析和处理质量问题，认真接受有关质量部门的质量监督。

3.4.8 根据施工及验收规范和建设工程档案的要求，使用专项工程质量检查表格。开工前必须进行技术、质量交底。质量验收标准、关键工艺技术措施要点及采用的质量验收表格都

要作为交底内容。每个分项、分部工程都要求施工队、组详细填写质量检查表，以保证施工原始记录的及时、完整和准确。3.4.9在施工工艺流程图中标出重点工序质量控制点，以要求和强调施工人员及质检人员精心施工，重点检查，并进行质量预测。3.4.10隐蔽工程在隐蔽前，由专职质检员复检合格，报经业主或政府主管部门确认后方可进行隐蔽。3.4.11工程材料和产品的质量控制是工程质量的基础。应严格按质量标准订货、采购、保管、供应。坚持原材料、设备、器材入场检验制度.达不到标准不得入场、入库。未经查验合格证、材质证明，不得办理入库。保管中要防止损坏变质。物质供应部门做到：产地、厂家不明不合格的原材料、器材不采购，不验收、不发放。3.4.12施工及检验用计量器具，必须严格按国家有关要求定期校验和核查，未经周检或过期、失准的计量器具严禁使用。

### 3.5保证工程质量的特别措施

#### 3.5.1项目开工时，项目经理必须安排专人与中央电视台项目领导小组和监理公司办理有关的质量监督手续。了解上述主管部门对本项目的质量要求和程序。

#### 3.5.2定期请中央电视台项目领导小组和监理公司派员来现场检查我们的工程实施质量。

#### 3.5.3对重大及关键的质量环节及时请中央电视台项目领导小组和监理公司检测施工质量。

### 3.6主要质量控制点

#### 3.6.1通风系统：

##### 3.6.1.1原材料入场检查

##### 3.6.1.2风管制作完交接检查；

##### 3.6.1.3设备安装前，基础检查；

##### 3.6.1.4设备安装后，接管前检查；

##### 3.6.1.5隐蔽工程的自检、专检和报请业主、监理的复核检查。

##### 3.6.1.6系统试漏；

##### 3.6.1.7设备空载试车前检查。3.6.2管道系统3.6.2.1管道安装后试压；3.6.2.2管道系统全面检查。3.7本项目质量保证体系职责分配及说明3.7.1项目质量保证体系要素

分配表 3.8 工程质量施工、检验、评定依据《机械设备安装工程  
工程施工及验收通用规范》 GB50231-98 《工业设备及管道绝热  
工程施工及验收规范》 GBJ1256-89 《通风与空调工程施工及  
验收规范》 GB50243-97 《现场设备、工业管道焊接工程施工  
及验收规范》 GB50236-97 《通风空调工程》 91SB6 《风机、  
泵安装工程施工及验收规范》 GB50275-98 《建筑安装工程质  
量检验评定统一标准》 GBJ300-88 《建筑工程质量检验评定标  
准》 GBJ301-88 《通风与空调工程质量检验评定标准》  
GBJ304-88 《工业金属管道工程质量检验评定标准》  
GB50184-93 《工业设备及管道绝热工程质量检验评定标准》  
GB50185-93 《工业安装工程质量检验评定统一标准》  
GB50252-94 《工程建设施工现场焊接目视检验规程》 100Test  
下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)