

09年资产评估师考试辅导：无处分权的人处分他人财产的合同  
资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/631/2021\\_2022\\_09\\_E5\\_B9\\_B4\\_E8\\_B5\\_84\\_E4\\_BA\\_c47\\_631302.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/631/2021_2022_09_E5_B9_B4_E8_B5_84_E4_BA_c47_631302.htm) 无处分权的人处分他人财产，是指对他人财产在法律上的处分，包括财产的赠与、转让、设定抵押等。处分财产只能由享有处分权的人处分，即使是共有财产，共有人也只能依法处分其占有的份额，因此无处分权的人无权处分他人财产。但是，如果经对财产享有处分权的人追认，也就是说权利人同意无处分权人处分他的财产，那么无处分权人的行为有效。另外，无处分权人如果在订立处分他人财产的合同后取得了处分权，如由于继承、买受、受赠等原因使无处分权人取得了该项财产的处分权，那么无处分权人取得处分权是符合原权利人意愿的，无处分权人订立的处分财产的合同具有法律效力。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)