

09年资产评估师考试辅导：物权变动的含义资产评估师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/631/2021_2022_09_E5_B9_B4_E8_B5_84_E4_BA_c47_631319.htm 所谓物权的变动，是指物权的设立、变更、转让和消灭。物权的设立，是指当事人按照法律规定的物权类型、物权设定的类型和条件，通过法律行为或其他方式创设某项物权。从物权人的角度，也叫物权的取得。物权的变更包括广义和狭义两重含义：广义的物权变更，包括了物权主体、内容、客体的变化；狭义的物权变更不包括物权主体的变化，主要是指物权内容和客体的变化。物权的转让是指当事人基于法律和合同规定移转物权，从而使物权的主体发生变化。物权的消灭就是指当事人依据法律或合同的规定，通过实施一定的行为暂时或永久性地消灭物权。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com