

《国际评估准则》结构体系资产评估师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/633/2021\\_2022\\_\\_E3\\_80\\_8A\\_E5\\_9B\\_BD\\_E9\\_99\\_85\\_E8\\_c47\\_633810.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/633/2021_2022__E3_80_8A_E5_9B_BD_E9_99_85_E8_c47_633810.htm) 1.前言。重点对国际评估准则委员会的宗旨、国际评估准则委员会的工作、《国际评估准则》的起源、《国际评估准则》的结构等进行介绍。 2.公认的评估原则的基本概念 对构成资产评估理论和评估准则基础的法律、经济等基础性概念、理论进行的总结和归纳。 3.行为守则 行为守则即职业道德准则。从约束评估师职业道德角度出发，对评估师职业道德、专业胜任能力、评估披露和评估报告等方面的要求做出了规定。 4.资产类型 该部分对作为主要评估对象的不动产、动产、企业价值和金融权益四种资产类型及其区别进行了说明。 5.国际评估准则 该部分是《国际评估准则》的核心内容，包括三个准则：《国际评估准则1市场价值基础评估》；《国际评估准则2非市场价值基础评估》；《国际评估准则3评估报告》。 6.国际评估应用指南 本部分包括两个应用指南，对这两种重要评估业务提出要求：应用指南1以财务报告为目的的评估 应用指南2以担保贷款为目的的评估 应用指南3以公共部门资产财务报告为目的的评估 7.评估指南。第八版《国际评估准则》中共有15项评估指南。 8.词汇表 提供所有准则、应用指南和评估指南中定义的术语的概要。百考试题编辑整理 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)